

ZAŁĄCZNIK 1

ZAŁĄCZNIK RYSNKOWY

- Rys. 1. Konstrukcja płyty prefabrykowanej od I do X piętra – stan istniejący
- Rys. 2. Konstrukcja nowej balustrady od I do X piętra
- Rys. 3. Konstrukcja nowej balustrady na parterze
- Rys. 4. Warstwy wykończeniowe
- Rys. 5. Konstrukcja zadaszenia nad X kondygnacją
- Rys. 6. Elewacja południowa – stan istniejący
- Rys. 7. Elewacja południowa – stan projektowany
- Rys. 8. Elewacja zachodnia – stan istniejący i projektowany
- Rys. 9. Elewacja wschodnia – stan istniejący i projektowany

ZAŁĄCZNIK 2

INFORMACJA BIOZ

DO

**PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY WSZYSTKICH LOGGII
W TRZECH BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH NA
OSIEDLU TYSIĄCLECIA 64, 65 i 66 W KRAKOWIE Z WYJĄTKIEM LOGGII
PRZYNALEŻNYCH DO MIESZKAŃ 64/1, 64/65, 65/71 i 66/65**

ADRES INWESTYCJI: **obr. 002 Kraków – Nowa Huta,
os. Tysiąclecia 64, 65 i 66, 31-610 Kraków**

REALIZACJA NA DZIAŁCE: **nr ewid. 115/1**

INWESTOR: **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice”
os. Tysiąclecia 42
31-610 Kraków**

PROJEKTANT: **Dr inż. KRZYSZTOF KOZIŃSKI – rzeczoznawca budowlany
Nr upr. RZE/X/0004/18, MAP/0397/POOK/08**

SPRAWDZAJĄCY: **Dr inż. MARIAN PŁACHECKI – rzeczoznawca budowlany
Nr upr. RP. 7342/Rz/829/94, MAP/BO/2813/01**

1. Podstawa opracowania

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 roku z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Zakres i rodzaj robót:

- demontaż wszystkich warstw znajdujących się na płytach loggii,
- demontaż istniejących balustrad,
- wykonanie nowych balustrad, uwzględniający usztywnienie bocznych ścian osłonowych,
- wykonanie połączeń dyblowych w poziomie czwartego lub piątego piętra,
- wykonanie nowych warstw wykończeniowych.

3. Klasyfikacja zagrożeń - plan ochrony ryzyka

Zasadniczym, zidentyfikowanym zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, są czynniki związane z pracą na wysokości.

- Upadek z wysokości

Na budowie każde stanowisko położone na wysokości ponad 1,0 m musi być zabezpieczone barierą ochronną o wysokości 1,0 m i deską krawężnikową o szerokości 0,15 m. Przestrzeń pomiędzy poręczą bariery a deską krawężnikową należy zabezpieczyć umocowaną w połowie wysokości poprzeczką. Wykonane rusztowanie i pomosty do prac należy codziennie sprawdzać (przed rozpoczęciem prac), zwłaszcza dotyczy to pomostów i barier ochronnych. Po burzy, ulewach oraz dłuższej przerwie w użytkowaniu na rusztowaniach można pracować dopiero po kontroli technicznej obejmującej stan konstrukcji rusztowań i podestów roboczych. Wychodzenie na rusztowania oraz podesty robocze tylko po drabinach ustawionych w ciągach komunikacyjnych.

- Przedmioty spadające z wysokości

Wejścia do budynków i przejścia obok rusztowań powinny być zabezpieczone mocnymi daszkami ochronnymi zamocowanymi na wysokości co najmniej 4 m od ziemi ze spadkiem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. W miejscach zagrożonych spadkiem przedmiotów i elementów budowlanych należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją wyogrodzić i oznakować. Na rusztowaniach powinny być zamontowane siatki ochronne oraz tablice informujące o maksymalnym obciążeniu pomostów. Gruz, pozostałe materiały z rozbiórki i inne elementy nie mogą być zrzucone bezpośrednio z rusztowania. Powinny być transportowane w przeznaczonych do tego typu pojemnikach, rynnach i rurach spustowych do gruzu. Wykonywanie prac na różnych poziomach rusztowania jest dopuszczalne pod warunkiem zachowania wymaganych odstępów

miedzy stanowiskami. Odległości bezpieczne wynoszą w poziomie co najmniej 5 m, a w pionie wynikają z zachowania co najmniej jednego szczelnego pomostu, nie licząc pomostu, na którym roboty są wykonywane.

- urazy oczu podrażnienia skóry

Należy stosować środki ochrony osobistej takie jak: okulary, rękawice podgumowe, fartuchy podgumowe i inne.

Wszystkie substancje niebezpieczne winny być zabezpieczone w wydzielonym i oznakowanym miejscu. Wszystkie prace winny być prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych do nadzorowania prac budowlanych. Ze względu na wysokość prowadzonych prac, transport pionowy należy rozwiązać za pośrednictwem wyciągów ustawionych w wygradzonej i oznakowanej strefie niebezpiecznej.

W celu zapewnienia podstawowych zasad BHP, przy pracach związanych z realizacją obiektu, należy przewidzieć wykonanie następujących prac zabezpieczających: wszystkie ciągi komunikacyjne, strefy prac, należy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z zasadami i przepisami BHP. Rusztowania należy osiatkować oraz na czas ich montażu wygradzić strefę niebezpieczną. Teren budowy ogrodzić i zabezpieczyć oraz odpowiednio oznakować.

4. Działania zapobiegawcze i procedury alarmowe

W celu monitorowania warunków BHP na budowie należy założyć „Dziennik Bezpieczeństwa i Higieny Pracy”.

Kierowanie pracami budowlanymi i na wysokości należy powierzyć osobom mającym właściwe uprawnienia, przygotowanie techniczne i praktykę zawodową.

Należy opracować stosowne procedury tj.:

- plan zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości;
- plan zabezpieczeń przed porażeniem prądem;
- regulamin budowy;
- procedury alarmowe.

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przeszkolenia pracowników pod kątem stosowania przepisów BHP. Ponadto obowiązkiem Wykonawcy i Kierownika budowy jest:

- opracowanie i zapoznanie wszystkich pracowników i ewentualnych podwykonawców z planem BIOZ (fakt ten należy udokumentować) oraz załącznikami do niego, w szczególności „Planem zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości, „Regulaminem budowy” i „Procedurą alarmową”;
- prowadzenie robót ściśle według dokumentacji projektowej;
- przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa pracy na wysokości, zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa montażu, normami ogólnymi i szczegółowymi przepisami BHP dotyczącymi poszczególnych prac;

- wyposażenie brygad roboczych w obowiązujące środki ochrony osobistej;
- dopuszczanie do pracy jedynie osób o odpowiednich kwalifikacjach, posiadających przeszkolenie podstawowe, okresowe i stanowiskowe BHP, jak również posiadających stosowne dopuszczające badania lekarskie;
- dokonywanie kontroli stanowisk pracy na wysokości, a zwłaszcza prawidłowości usytuowania i zamocowania urządzeń zabezpieczających;
- wyznaczenie i wygrodzenie stref niebezpiecznych przy budynku i na placu budowy oraz oznaczenie ich znakami ostrzegawczymi;
- zgłaszanie każdego wypadku i niebezpiecznego zdarzenia oraz odnotowywanie wszelkich zdarzeń potencjalnie wypadkowych w dzienniku BHP budowy.

Wszyscy pracownicy na budowie powinni:

- zapoznać się z opracowanym planem BIOZ;
 - przejść szkolenie podstawowe i okresowe BHP, a instruktaż ogólny powinien zaznajomić ich z charakterem robót budowlano – montażowych, przedstawić podstawowe zagrożenia oraz przyczyny wypadków;
 - umieć posługiwać się przydzielonymi środkami ochrony osobistej oraz urządzeniami zabezpieczającymi;
 - umieć bezpiecznie obsługiwać podstawowe urządzenia służące do transportu pionowego i poziomego;
 - posiadać książeczkę kwalifikacyjną z aktualnymi wpisami dotyczącymi stanu zdrowia i predyspozycji do pracy na wysokości oraz przeszkolenia w zakresie BHP.
- W przypadku przeciwwskazań przepisy zabraniają zatrudniania pracowników na wysokości;**
- Zgłaszać każdy wypadek i niebezpieczne zdarzenie do Kierownika Budowy.

5. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Dokumentacja budowy powinna być przechowywana u Kierownika budowy w biurze budowy.

Szczegółowy Plan BIOZ sporządza Kierownik Budowy

Opracował: dr inż. Krzysztof Koziński

Kraków, kwiecień 2021 r.

ZAŁĄCZNIK 3

DOKUMENTY ZAWODOWE AUTORÓW EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

KSERO UPRAWNIEŃ
I ZAŚWIADCZENIA O CZŁONKOSTWIE W MOIIB
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
KK-0056-0002/18

Warszawa, dnia 8 marca 2018 r.

DECYZJA Nr RZE/X/0004/18

Na podstawie art. 8b w związku z art.36 ust.1 pkt 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), po rozpatrzeniu wniosku Pana dr. inż. Krzysztofa Tomasza Kosińskiego z dnia 27 listopada 2017 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową, uprawnienia budowlane z dnia 17 grudnia 2007 r. nr ewidencyjny MAP/0222/POOK/07, a także znaczący dorobek praktyczny w zakresie objętym rzeczoznawstwem

**Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

Panu Krzysztofowi Tomaszowi Kosińskiemu
ur. dnia 11 lipca 1977 r. w Dębicy

doktorowi inżynierowi budownictwa
tytuł

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

w specjalności konstrukcyjno budowlanej obejmującej projektowanie bez ograniczeń,

na okres ważności do dnia 8 marca 2028 r.

Pan dr inż. Krzysztof Tomasz Kosiński może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan dr inż. Krzysztof Tomasz Kosiński spełnia wymagania określone w art. 8b ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). W związku z powyższym Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji.

Pouczenie:

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji z wnioskiem o ponowne rozpoznanie sprawy. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, to może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

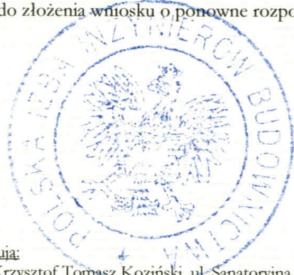
Skargę wnosi się za pośrednictwem Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej. Wpis od skargi wynosi 200 złotych. Strona posiada możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy.

Zgodnie z treścią art. 127a w zw. z art. 144 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do złożenia odwołania od decyzji, Stronie nie przysługuje prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpoznanie sprawy.



Skład Orzekający
Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej:

mgr inż. Krzysztof Latoszek.....
Wiceprzewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Krzysztof Motylak.....

mgr inż. Szczepan Mikurenda.....

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Tomasz Kosiński, ul. Sanatoryjna 8, 30-698 Kraków,
2. Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna,
3. a/a.

Pan Krzysztof Tomasz Kosiński uiścił opłatę w kwocie 10 zł (dziesięć złotych) na rachunek bankowy Urzędu Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2015 r., poz. 783).



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-V15-CRB-B8E *

Pan Krzysztof Koziński o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0397/08
adres zamieszkania ul. Sanatoryjna 8, 30-698 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-18 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE
WYDZIAŁ PLANOWANIA REGIONALNEJ
I PRZEMISŁOWO-PRZEMISŁOWEJ
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. 21-72-10, 23-01-53
fax 16-02-80

RP. 7342/Rz/829/94

Kraków, dnia 6 grudnia 1994 r.

ZAŚWIADCZENIE NR 54/94

Na podstawie §16 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46)

z a ś w i a d c z a s i ę, ż e :

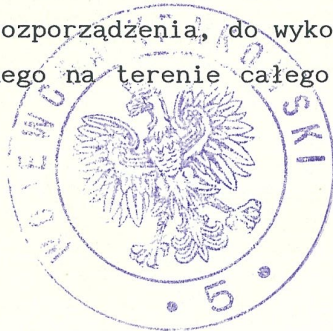
Pan **MARIAN PŁACHECKI** - dr inżynier bud. lądowego urodzony dn. 20 maja 1942r. w Woli Kurowskiej, woj. Nowy Sącz

został ustanowiony rzeczoznawcą budowlanym

w zakresie specjalności:

- konstrukcje betonowe w budownictwie kubaturowym.

Pan **Marian Płachecki** jest upoważniony zgodnie z §14 cytowanego rozporządzenia, do wykonywania funkcji rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej określonym zakresie.

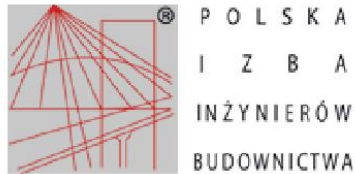


Z up. Wojewody

dr inż. Stanisław Abrahamowicz
Kierownik Oddziału Nadzoru Budowlanego

Otrzymują:

- 1 x dr inż. Marian Płachecki,
Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 67/1
- 1 x PZiITB- O.w Krakowie 31-113 Kraków, ul. Straszewskiego 28
- 1 x a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-W5C-KJP-DGG *

Pan Marian Płachecki o numerze ewidencyjnym MAP/BO/2813/01
adres zamieszkania ul. Kazimierza Wielkiego 67/1, 30-074 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Oświadczenie projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: **Dr inż. KRZYSZTOF KOZIŃSKI**

Nr uprawnień: **Nr upr. RZE/X/0004/18, MAP/0397/POOK/08**

Po zapoznaniu się z przepisami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY WSZYSTKICH LOGGII
W TRZECH BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH NA
OSIEDLU TYSIĄCLECIA 64, 65 i 66 W KRAKOWIE Z WYJĄTKIEM LOGGII
PRZYNALEŻNYCH DO MIESZKAŃ 64/1, 64/65, 65/71 i 66/65**

ADRES INWESTYCJI: **obr. 0005 Kraków – Nowa Huta,
os. Tysiąclecia 64, 65 i 66, 31-610 Kraków**

REALIZACJA NA DZIAŁCE: **nr ewid. 115/1**

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, kwiecień 2021

Czytelny podpis składającego oświadczenie

Oświadczenie sprawdzającego

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: **Dr inż. MARIAN PŁACHECKI**

Nr uprawnień: **RP. 7342/Rz/829/94, MAP/BO/2813/01**

Po zapoznaniu się z przepisami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo
budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)

oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY WSZYSTKICH LOGGII
W TRZECH BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH NA
OSIEDLU TYSIĄCLECIA 64, 65 i 66 W KRAKOWIE Z WYJĄTKIEM LOGGII
PRZYNALEŻNYCH DO MIESZKAŃ 64/1, 64/65, 65/71 i 66/65**

ADRES INWESTYCJI: **obr. 0005 Kraków – Nowa Huta,
os. Tysiąclecia 64, 65 i 66, 31-610 Kraków**

REALIZACJA NA DZIAŁCE: **nr ewid. 115/1**

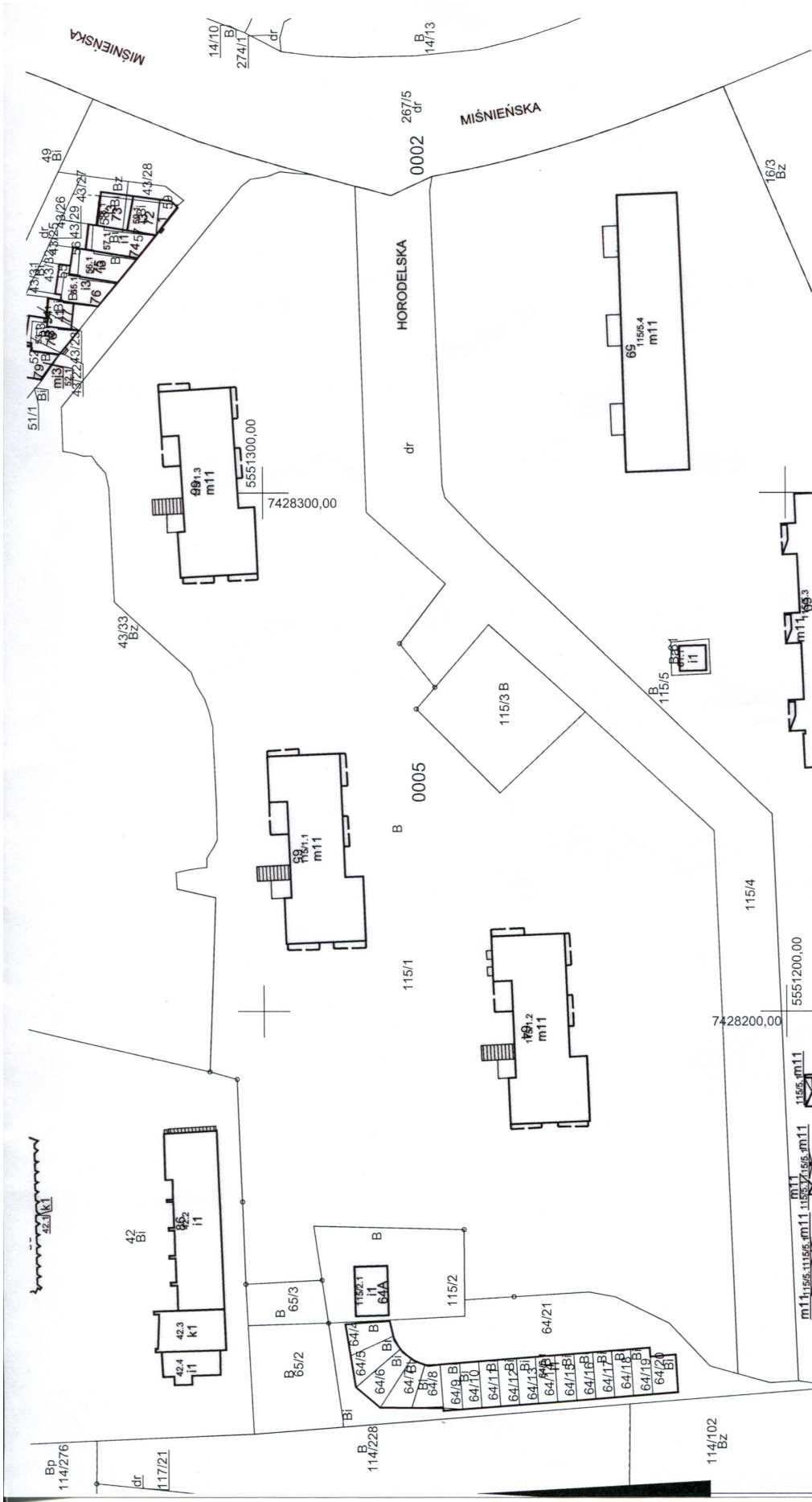
Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Kraków, kwiecień 2021

Czytelny podpis składającego oświadczenie

ZAŁĄCZNIK 4

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	3482-992/2010
Data wykonania kopii	z up. PREZ. MIASTA
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Katarzyna Potyrała

MAPA ZASADNICZA
województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Nowa Huta
obręb: 0005
nr działki: 115/1
sekcja: 7.126.12.16.3

GD-10-6642. 4169 20 81

stan na dzień: 30-04-2021

Niniejsza mapa zasadnicza jest wydrukiem z bazy danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, która powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz digitalizacji mapy zasadniczej, w Wydziale Geodezji i Kartografii.