

Przedmiar robót

Budowa instalacji ciepłej wody użytkowej

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny - kategoria obiektu budowlanego: XIII**

Lokalizacja: **os. Tysiąclecia 7; 31-604 Kraków**

Inwestor: **Spółdzielnia Mieszkaniowa MISTRZEJOWICE
os. Tysiąclecia 42
31-610 Kraków**

Jednostka opracowująca kosztorys: **3E System Łukasz Gołyń
ul. Łanowa 22
30-725 Kraków**

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Budowa instalacji ciepłej wody użytkowej		
1	Węzeł cieplny		
1.1	Roboty budowlane		
1.1.1	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	15
1.1.2	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040`m2	m	10
1.1.3	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego w wykopie, Fi`50-100`mm	m	10
1.1.4	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągów, wpust żeliwny piwniczny Fi`100`mm	szt	1
1.1.5	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - wykucie gniazd pod wpust podłogowy	m3	0,016
1.1.6	Rury żeliwne kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, (uszczelnienie sznur+zaprawa cem.), Fi`100`mm	m	10
1.1.7	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych, żeliwne, Fi`100`mm, (uszczelnienie sznur+zaprawa cem.)	szt	1
1.1.8	Wpusty żeliwne, piwniczny, Fi`100`mm	szt	2
1.1.9	Wykopy nieumocnione bez względu na kategorię gruntów wewnątrz remontowanego budynku	m3	0,251
1.1.10	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy 0,8m i głębokości do 1,0m wewnątrz budynków wykonywane w gotowym wykopie	kpl	1,000
1.1.11	Pokrywa studzienki schładzającej	szt	1
1.1.12	Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,045`m2	m	10
1.1.13	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	15,00
1.1.14	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	15,00
1.1.15	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	15,00
1.1.16	Cokoliki z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wysokości 15cm - przygotowanie podłoża	m	16
1.1.17	Cokoliki z płytek układanych na klej metodą kombinowaną o wysokości 15cm z przecinaniem płytek	m	16,00
1.1.18	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2`m2	szt	1
1.1.19	Ościeżnice, bez wykuwania gniazd	m2	2
1.1.20	Montaż drzwi stalowych z kratką wentylacyjną	m2	2,100
1.1.21	Wywiezienie ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m3	0,667
1.1.22	Wywiezienie ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,667
1.2	Technologia		
1.2.1	Demontaż naczynia zbiorczego	szt	1
1.2.2	Demontaż rurociągu o średnicy 25-32mm o połączeniach spawanych	m	5
1.2.3	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25,0mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach	m	6,7
1.2.4	Odłączenie istniejącego węzła kompaktowego	kpl	1,000
1.2.5	Demontaż izolacji w węźle	kpl.	1,000
1.2.6	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi`65-80`mm	m	6
1.2.7	Demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierзовego, Fi`65-80`mm	szt	2
1.2.8	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn`80`mm	m	6
1.2.9	Zawory przelotowe o średnicy 80mm	szt	2
1.2.10	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi`58-219`mm	m2	0,942
1.2.11	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi`58-219`mm, farba ftalowa	m2	0,942
1.2.12	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, rurociągi, Fi`58-219`mm, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	0,942
1.2.13	Izolowanie rurociągów i armatury w pomieszczeniu węzła otulinami typu PUR o gr 50mm	kpl	1,000
1.2.14	Automatyka i elektryka pomieszczenia wymiennikowni	kpl	1,000
1.2.15	Wykonanie instalacji cwu w obrębie węzła z rurociągów ze stali nierdzewnej	kpl	1,000
1.2.16	Montaż zbiorników hydroforowych i zasobników ciepłej wody - stabilizator o poj. 350 dm3 ze stali nierdzewnej	szt.	1,000
1.2.17	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy Dn 32`mm	kpl	1
1.2.18	Wodomierze skrzydełkowe, króćce przyłączeniowe Dn`32`mm, Ultrimis W UL10 DN32	szt	1
1.2.19	Reduktor ciśnienia, Dn`50`mm	szt	1
1.2.20	Filtr siatkowy z połączeniem na dwuzłączkę o średnicy nominalnej 65mm	szt	1
1.2.21	Zawór antyskażeniowy o średnicy nominalnej 65mm	szt	1,000
1.2.22	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn`65`mm	szt	6
1.2.23	Pionowa, jednostopniowa pompa zatapialna ze stali nierdzewnej z pionowym króćcem tłocznym, z silnikiem 1-fazowym z klasą izolacji F i wbudowanym zabezpieczeniem termicznym	kpl	1,000
1.2.24	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 40mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rurociąg tłoczny pompy	m	8,000
1.2.25	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25mm	szt	1,000

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	Instalacja wody ciepłej		
2.1	Instalacja c.w.u. - Rurociągi, armatura i urządzenia		
2.1.1	Rura osłonowa o średnicy nominalnej 125mm	m	1
2.1.2	Rura osłonowa o średnicy nominalnej 100mm	m	2
2.1.3	Rura osłonowa o średnicy nominalnej 80mm	m	3
2.1.4	Rura osłonowa o średnicy nominalnej 65mm	m	4
2.1.5	Tuleje osłonowe z rur PCV na rurociągach pionowych	kpl	1,000
2.1.6	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 76,1x2,0mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	30
2.1.7	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 54,0x1,5mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	42
2.1.8	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 42,0x1,5mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	96
2.1.9	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 35,0x1,5mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	95
2.1.10	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 28,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	94
2.1.11	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 22,0x1,2mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	99
2.1.12	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 18,0x1,0mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	1 014
2.1.13	Rurociągi z rur stalowych ze stali nierdzewnej Inox 1.4404 na ciśnienie PN16 o średnicy 15,0x1,0mm w budynkach mieszkalnych łączone bezpośrednio z kształtkami (złączkami) metodą zaciskową przez zaprasowanie	m	922
2.1.14	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 65 mm	m	30
2.1.15	Punkty stałe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 76mm	szt	3
2.1.16	Punkty stałe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 54mm	szt	8
2.1.17	Punkty stałe do rur miedzianych o średnicy zewnętrznej 42mm	szt	12
2.1.18	Punkty stałe do rur nierdzewnych o średnicy zewnętrznej 35mm	szt	21
2.1.19	Punkty stałe do rur nierdzewnych o średnicy zewnętrznej 28mm	szt	14
2.1.20	Punkty stałe do rur nierdzewnych o średnicy zewnętrznej 22mm	szt	12
2.1.21	Punkty stałe do rur nierdzewnych o średnicy zewnętrznej 18mm	szt	18
2.1.22	Punkty stałe do rur nierdzewnych o średnicy zewnętrznej 15mm	szt	6
2.1.23	Plukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych	m	2 422,000
2.1.24	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65mm	m	2 422,000
2.1.25	Izolacja poziomów rurociągów Dn76 otulinami Thermaflex PUR - gr.50 mm	m	30
2.1.26	Izolacja poziomów rurociągów Dn65 otulinami Thermaflex PUR - gr.50 mm	m	30
2.1.27	Izolacja poziomów rurociągów Dn54 otulinami Thermaflex PUR - gr.50 mm	m	42
2.1.28	Izolacja poziomów rurociągów Dn42 otulinami Thermaflex PUR - gr.40 mm	m	50
2.1.29	Izolacja poziomów rurociągów Dn35 otulinami Thermaflex PUR - gr.30 mm	m	13
2.1.30	Izolacja poziomów rurociągów Dn28 otulinami Thermaflex PUR - gr.30 mm	m	40
2.1.31	Izolacja poziomów rurociągów Dn22 otulinami Thermaflex PUR - gr.20 mm	m	50
2.1.32	Izolacja rurociągów śr. 42 mm otulinami ThermaSmart PRO - gr.40 mm	m	46
2.1.33	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami ThermaSmart PRO - gr.30 mm	m	95
2.1.34	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami ThermaSmart PRO - gr.30 mm	m	94
2.1.35	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami ThermaSmartPRO - gr.20 mm	m	49
2.1.36	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami ThermaSmartPRO - gr.20 mm	m	1 014
2.1.37	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami ThermaSmartPRO - gr.20 mm	m	922
2.1.38	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.w.u. o średnicy 15mm SPIROTOP	szt	12
2.1.39	Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn 15mm, zawór kulowy pod odpowietrznikiem	szt	12
2.1.40	Montaż zaworów kulowych lub zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	210
2.1.41	Montaż zaworów kulowych lub zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 20mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	6
2.1.42	Montaż zaworów kulowych lub zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 40mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	6
2.1.43	Montaż zaworów kulowych lub zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 50mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	4
2.1.44	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 65 mm	szt	2
2.1.45	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 80 mm	szt	1
2.1.46	Montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	90
2.1.47	Montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 50mm	szt	1,000
2.1.48	Zawór zwrotny antyskażeniowy kołnierzowy, EA Fi 50 mm	szt	1
2.1.49	Zawór termostatyczny zawór cyrkulacyjny MTCV- wersja B wraz z termometrem , dla instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	30
2.1.50	Montaż zaworów zwrotnych przelotowych, gwintowanych o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej albo ciepłej	szt	120
2.1.51	Podejście obustronne do wodomierzy skrzydełkowych, na ścianie, (rurociąg wody zimnej lub ciepłej), Fi 15mm	szt	90
2.1.52	Wodomierz ciepłej wody z nakładką do odczytu radiowego i plombą, Dn 15mm	kpl	90

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	Roboty demontażowe instalacji gazowej		
2.2.1	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych, Fi' 40-50' mm	m	9
2.2.2	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych, Fi' 25-32' mm	m	42
2.2.3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn' 50' mm	m	9
2.2.4	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn' 25' mm	m	42
2.2.5	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi' do 57' mm	m2	6,594
2.2.6	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi' do 57' mm, farba ftalowa	m2	6,594
2.2.7	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, rurociągi, Fi' do 57' mm, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	6,594
2.2.8	Demontaż podejść dopływowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20mm	szt	90
2.2.9	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	90
2.2.10	Demontaż termy gazowej	szt	45
2.2.11	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt	360,000
2.2.12	Demontaż kurka gazowego w instalacji Fi15-50mm	szt	135
2.2.13	Demontaż rurociągów stalowych, Fi15-20mm	m	720,000
2.2.14	Zakorkowanie podejścia gazowego, korkiem żeliwnym, Fi 25-32mm	szt	135,000
2.2.15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal)	mieszk	90,000
2.3	Roboty ogólnobudowlane		
2.3.1	Zabezpieczenie podłóg i łazienki teksturą falistą	m2	
2.3.2	Obsadzenie tulejek ochronnych	kpl	1,000
2.3.3	Likwidacja kolizji z instalacją elektryczną, oświetleniową i teletechniczną	kpl	109
2.3.4	Przeniesienie drabiny wylazowej na dach	kpl	2
2.3.5	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi' 60' mm	cm	30
2.3.6	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi' 50' mm - wiercenie otworów dla pionów na kłatkach sch.	cm	30
2.3.7	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi' 25' mm - przejście rurociągów z kłatek sch. do mieszkań	cm	25
2.3.8	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi' 25' mm - przejście rurociągów przez ściany w obrębie mieszkania	cm	12
2.3.9	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	5,200
2.3.10	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	17,333
2.3.11	Malowanie dwukrotne bez szpachlowania farbami starych tynków wewnętrznych ścian - malowanie lamperii	m2	17,333
2.3.12	Obudowa jednowarstwowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych - obudowa pionów cwu na kłatkach	m2	210
2.3.13	Kratki wentylacyjne do przewodów murowanych o powierzchni 600 cm2 z obróbką obsadzenia - kratki wentylacyjne na obudwie KG (po dwie na zabudowę pionu na każdej kondygnacji)	szt	60,000
2.3.14	Gładzie jednowarstwowe grubości 3mm na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych, wykonywane ręcznie z gładzi szpachlowych	m2	210,000
2.3.15	Malowanie dwukrotne wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	210,000
2.3.16	Malowanie dwukrotne bez szpachlowania farbami starych tynków wewnętrznych ścian - malowanie lamperii	m2	105,000
2.3.17	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w obudowie G-K	szt	75
2.3.18	Cokoliki wysokości 120mm z płytek klinkierowych	m	21,000
2.3.19	Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł - zamurowanie otworu po kominie spalinowym	szt	
2.3.20	Zaślepienie kominów na dachu - wykonanie izolacji dwoma warstwami papy asfaltowej z wykonaniem warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej o grubości 2cm i dodaniem środka wodoszczelnego	kpl	
2.3.21	Wywiezienie ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m3	5,2
2.3.22	Wywiezienie ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	5,2