

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

DATA:

2023.03

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10

INWESTOR:Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice
osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 KrakówNAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.

BRANŻA
ARCHITEKTONICZNA:PROJEKTANT:mgr inż.arch. Anna Mleczo upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w
specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA:

Część rysunkowa:	2
Projekt zagospodarowania terenu /część opisowa.....	3
1. Inwestor	3
2. Przedmiot opracowania.....	3
3. Lokalizacja inwestycji	3
4. Podstawa opracowania.....	3
5. Faza	3
6. Kategoria obiektu.....	3
7. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji	3
8. Przeznaczenie terenu.....	4
9. Projektowane zagospodarowanie terenu inwestycji.....	4
10. Zestawienia charakterystycznych parametrów inwestycji, zgodność planowanej inwestycji z MPZP oraz dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.....	7
11. Dane informujące, czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	8
12. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	8
13. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	8
14. Informacja na temat obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody	9
15. Warunki ochrony przeciwpożarowej	9
16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	9
17. Uwagi	9

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

nr	nazwa	skala
PZT-01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT-02	Bilans terenu	1:1000

1. INWESTOR

Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice, osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.

Zgłoszenie budowy obiektu małej architektury zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28) Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. Zgodnie z art. 3 pkt. 4) Ustawy projektowaną wiatę śmietnikową zaliczono do obiektów małej architektury- obiekt użytkowy, służący utrzymaniu porządku- śmietnik.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Wypis z planu miejscowego
2. Aktualna mapa do celów projektowych
3. Wizja lokalna
4. Obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zm.
 - Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002r. z późn.zm.

5. FAZA

Projekt zagospodarowania terenu

6. KATEGORIA OBIEKTU

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, projektowane obiekty zalicza się do kategorii:

Inne budowle – Kategoria VIII

7. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI

7.1 SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością, zgodnie z załączonym oświadczeniem.

7.2 ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE

W terenie inwestycji znajduje się istniejący budynek wielorodzinny (os. Tysiąclecia 2) dla którego projektowana jest wiatka śmietnikowa.

7.3 OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI LUB USUNIĘCIA

Brak. Inwestycja nie powoduje konieczności wykonania rozbiórek.

7.4 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU INWESTYCJI

Teren inwestycji jest obecnie nieutwardzony.

7.5 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Istniejące uzbrojenie terenu inwestycji nie koliduje z projektowaną wiatą śmietnikową, zgodnie z dołączonymi do projektu uzgodnieniami.

7.6 ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Miśnieńska. Projektowana zmiana sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego została uzgodniona przez Zarządcę Drogi pismem RW.460.5.125.2023 z dnia 27.02.2023r.

7.7 ISTNIEJĄCA ZIELEŃ

Na działce znajduje się obecnie niska zieleń nieurządzona.

7.8 KLASA BONITACYJNA GRUNTU

Teren inwestycji stanowią grunty B – budowlane. Nie jest wymagane uzyskanie decyzji wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w związku z planowaną inwestycją.

7.9 WARUNKI GRUNTOWE:

Warunki gruntowe proste, zgodnie z załączoną opinią geotechniczną.

8. PRZEZNACZENIE TERENU

Zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/1293/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice - Południe”:

MW.29 - o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi

9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU INWESTYCJI

9.1 PROJEKTOWANE OBIEKTY

W terenie inwestycji projektuje się wiatę śmietnikową.

Lokalizacja obiektu zgodnie z rysunkiem PZT-01.

Najmniejsza odległość projektowanego budynku od granicy działki wynosi 0,45m.

Zgodnie z par.23 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002r. z późn. zm. Odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych winna wynosić co najmniej:

- 1) 10 m – od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi

2) 3 m – od granicy działki budowlanej

3) 10 m – od placu zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych

Zgodnie z par.23 ust.3 Rozporządzenia odległość od okien i drzwi budynków mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano pozytywną opinię państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w związku ze zmniejszeniem odległości od okien i drzwi sąsiadującego budynku o nie więcej niż połowę wymaganej odległości. Inwestycja planowana jest w miejscu istniejącego kosza na odpady.

Odległość projektowanego śmietnika od najbliższych położonych istniejących okien i drzwi elewacji południowej budynku os. Tysiąclecia 2 wynosi $4,38m+2m+0,75= 7,13m$ (odległość liczona po obwodzie ściany zewnętrznej budynku)

Odległość projektowanego śmietnika od najbliższych położonych istniejących okien i drzwi elewacji północnej budynku os. Tysiąclecia 2 wynosi $4,33m+2m= 6,33m$ (odległość liczona po obwodzie ściany zewnętrznej budynku)

Śmietnik projektowany jest w odległości 0,45m od granicy z działką nr 267/5 stanowiącą drogę publiczną.

W sąsiedztwie planowanej wiaty nie znajduje się plac zabaw ani inne miejsce rekreacyjne.

Długość dojścia od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego do projektowanej wiaty wynosi łącznie: 70,17m. Warunek par.23 ust.5 Rozporządzenia jest spełniony.

9.2 PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Bez zmian.

9.3 PROJEKTOWANY UKŁAD ZIELENI

Projektuje się zieleń izolacyjną między planowaną wiatą śmietnikową a sąsiadującym budynkiem.

9.4 ODPROWADZENIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Ze względu na brak możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej wody opadowe z dachu wiaty odprowadzane będą na własny, nieutwardzony teren w obrębie przedmiotowej działki, zanikając do gruntu .

Spływ wód opadowych nie może powodować zaburzenia stosunków wodnych z działkami sąsiednimi.

Obliczenie chłonności gruntu i natężenia deszczu miarodajnego ze zlewni z terenu utwardzonego oraz dachu wiaty:

Wody opadowe i roztopowe pochodzić będą:

- z połaci dachowej projektowanej wiaty
- z terenu utwardzonego przy wiacie,

Kierowane będą do niskiej zieleni (zgodnie z rysunkiem nr.2 projektu budowlanego branży drogowej).

Rodzaj powierzchni	Współczynnik spływu	Powierzchnia zlewni
Dachy	0,95	0,00175
Drogi	0,9	-
Bruki	0,65	0,00252
Zieleńce	0,1	0,0347

Średni współczynnik spływu ψ [-]: 0.1737

Powierzchnia całkowita terenu utwardzonego oraz dachu wiaty [ha]: 0,00327

Powierzchnia całkowita z terenem zielonym [ha]: 0,04

Powierzchnia zredukowana A_u [ha]: 0,0068

q -jedn. obl. [$\text{dm}^3/\text{s}\cdot\text{ha}$]: 160,94

Maksymalna (l/s) ilość wód opadowych i roztopowych z terenu utwardzonego i wiaty:

$$Q = 0,00327 \cdot 160,94 \text{ (l/s)} = 0,53$$

Maksymalna (l/s) ilość wód opadowych i roztopowych ze wszystkich zlewni:

$$Q = 0,03897 \cdot 160,94 \text{ (l/s)} = 6,27$$

Q_r -jedn. obl. [$\text{dm}^3/\text{s}\cdot\text{ha}$]: 161,47 (dla terenu zielonego włącznie z deszczem odbieranym z wiaty i dachu)

Ilości deszczu miarodajnego oraz objętości wód opadowych na podstawie parametrów deszczu i zlewni obliczono przy użyciu formuły wg Bogdanowicz-Stachy dla deszczu min. $C = 2$ lat i $t = 15$ minut.

Współczynnik przepuszczalności dla gruntu na terenie inwestycji (do głębokości 2m), przedstawiono na podstawie badań geologicznych gruntu, zgodnie z Opinią geotechniczną dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia altany śmietnikowej wraz z infrastrukturą techniczną na dz. nr 20/10 obręb nr 0002 Nowa Huta, m. Kraków, oś. Tysiąclecia 2, styczeń 2023):

- Humus, ciemnobrązowy (0-0,3m)

- Pył, jasnobrązowy (0,3-1,7m)

- Gлина pylasta, szaro brązowa (1,7-2,4m)

Przyjęto uśredniony współczynnik przepuszczalności wody: 1,4 m/d, $1,6 \cdot 10^{-6}$ m/s.

Dla deszczu $Q = 6,27$ l/s z całości zlewni oraz 0,0161 l/s na powierzchni 1 m^2 przy deszczu trwającym 15 minut:

$V = 14,51$ / m^2 . Z współczynnika filtracji chłonność gruntu dla 1 h = 58,3l, a dla 15 min = 14,57. Dla deszczu nawalnego w ilości 14,5 l/ m^2 trwającego 15 minut, grunt jest w stanie przyjąć i przefiltrować wodę w czasie 15 min jego trwania.

9.5 DOSTĘP DO ŚWIATŁA SŁONECZNEGO

Nie dotyczy.

9.6 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany obiekt będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowany chodnik o spadku nie przekraczającym 2%.

9.7 WARUNKI POSADOWIENIA

Projektowany obiekt zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej** przy **prostych** warunkach gruntowych, zgodnie z załączoną opinią geotechniczną.

10. ZESTAWIENIA CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW INWESTYCJI, ZGODNOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI Z MPZP ORAZ DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

nr działki:	miejsowość:	obręb:	jednostka ewid.:	powiat:	
20/10	Nowa Huta	NH-2	Nowa Huta	Miasto Kraków	
MPZP:	UCHWAŁA NR XLVII/1293/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 14 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice - Południe”.				
xxxxx					
oznaczenie terenu inwestycji wg MPZP:		MW.28- o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi			
		strefa zieleni osiedlowej			
powierzchnia terenu inwestycji wg mapy do celów projektowych		380,00		m2	
BILANS TERENU:		wartość dopuszczalna wg.MPZP			wartość projektowana
wskaźnik intensywności zabudowy		0,2-1,0		bez zmian, projektowany obiekt małej architektury	
powierzchnia projektowanego obiektu małej architektury (śmietnik)					15,91 m2
5% powierzchni wydzielonej strefy osiedlowej w zakresie terenu MW.28 w zakresie terenu inwestycji		19		m2	warunek MPZP spełniony- projektowany obiekt nie przekracza 5% powierzchni wydzielonej strefy osiedlowej w zakresie terenu MW.28 w zakresie terenu inwestycji
powierzchnia biologicznie czynna (procent powierzchni budowlanej)		min.	247,00	m2	334,00 m2
			65	%	87,89 %

powierzchnia dojeżdż, dojazdów i pozostałych projektowanych utwardzeń w zakresie terenu inwestycji	-	43,09	m ²
--	---	-------	----------------

PARAMETR:	wartość dopuszczalna wg.MPZP	wartość projektowana
forma dachu	dach płaski	warunek spełniony
kąt nachylenia dachu	do 12 stopni	3 stopnie
maksymalna wysokość budynku	17 m	2,74 m
długość obiektu	-	4,30 m
szerokość obiektu	-	3,70 m

Teren inwestycji położony jest w strefie zieleni osiedlowej , w której:

- 1) nakazuje się ochronę, kształtowanie i uzupełnianie zieleni międzyblokowej;
- 2) dopuszcza się wiaty śmietnikowe, terenowe urządzenia sportu i rekreacji w tym takie jak: siłownie na świeżym powietrzu, boiska, których powierzchnia nie może stanowić więcej niż 5% z każdej wydzielonej strefy zieleni osiedlowej; w zakresie poszczególnych terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW;
- 3) dopuszcza się wyznaczenie ścieżek i ciągów pieszych, rowerowych i rolkowych

Projektowana wiata śmietnikowa wraz z istniejącymi obiektami wymienionymi w pkt 2) nie przekracza łącznie 5% wydzielonej strefy osiedlowej w zakresie terenu MW.28, zgodnie z rys. PZT-02.

11. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków i nie jest chroniona na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze strefy ochrony archeologicznej.

12. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Brak wpływu eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę.

13. DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH I ICH OTOCZENIA

Projektowany obiekt nie powoduje negatywnego wpływu na środowisko w zakresie ochrony powietrza, emisji hałasu, ochrony zieleni, ochrony gruntów i wód gruntowych.

Usuwanie odpadów w ramach indywidualnych umów z odpowiednim przedsiębiorstwem, zgodnie z lokalnymi wymogami dotyczącymi ich segregacji.

14. INFORMACJA NA TEMAT OBSZARÓW NATURA 2000 I INNYCH FORM OCHRONY PRZYRODY

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie chronionym i nie wpływa na obszary Natura 2000 ani na inne formy ochrony przyrody.

15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Wszystkie elementy projektowanej wiaty wykonać z materiałów w klasie NRO- nierozprzestrzeniający ognia.

16. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z art. 3 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami przez obszar oddziaływania obiektu należy teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Projektowany obiekt nie powoduje ograniczeń w zabudowie działek sąsiednich.

W związku z powyższą analizą obszarem oddziaływania objęto działkę nr 20/10

<i>Nr działki</i>	<i>Podstawa prawna</i>	<i>Uwagi</i>
20/10	1. Ustawa prawo budowlane art.3 pkt 20 2. Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002r. z późniejszymi zmianami.	<i>Teren inwestycji</i>

17. UWAGI

1. Projekt został opracowany w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, określa podstawowe parametry inwestycji. Szczegółowe rozwiązania należy opracować na etapie wykonawczym;
2. Rysunki i informacje na nich zawarte stanowią integralną część projektu;
3. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy opracować kompletne projekty techniczne wszystkich niezbędnych branż i zapewnić ich koordynację;
4. Przed przystąpieniem do realizacji wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi, w tym:
 - Zapisami planu miejscowego
 - Dokumentacją geologiczną
 - Ekspertyzą konstrukcyjną (o ile została opracowana)

- Ekspertyzą dotyczącą zabezpieczeń przeciwpożarowych (o ile została opracowana)
5. Wszystkie wymiary i wielkości podane w projekcie należy sprawdzić na miejscu przed przystąpieniem do realizacji projektu, wymiarów nie należy odczytywać z projektu jednostkowo bez weryfikacji;
 6. Wykonawca zobowiązany jest w razie konieczności do przygotowania własnej dokumentacji warsztatowej dla projektowanego zakresu inwestycji;
 7. Wszystkie zastosowane materiały budowlane i elementy wyposażenia muszą posiadać wymagane polskie atesty i aprobaty oraz być w zgodzie z obowiązującymi normami;
 8. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta;
 9. Przyjęte materiały oraz przegrody mogą być zastąpione materiałami o takich samych lub lepszych właściwościach i parametrach technicznych, zgodnych z obowiązującymi przepisami i normami;
 10. Roboty budowlano-instalacyjne w tym sieci i przyłącza muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową;
 11. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem, a stanem faktycznym, lub pomiędzy poszczególnymi projektami wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację projektantowi w celu uzyskania od projektanta właściwego rozwiązania przed wykonaniem prac budowlanych;
 12. Wszystkie zmiany wprowadzane w dokumentacji lub jej realizacji winny być zgłaszane projektantowi;
 13. Roboty budowlane mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem;

Opracowanie:

Mgr inż. arch. Anna Mleczko

L. ks. rob.: 1/2023

ID Pracy: GD-13.6640.110.2023

Mapa do celów projektowych

skala 1:500
sekcje: 7.126.12.21.1.2
powiat: M.Kraków
j.ewid.: 126103-9, Nowa Huta
obr.: 0002, NH-2
dz: 20/10

Układ odniesienia wysokości:
PL-EVRF 2007-NH
Układ współrzędnych - 2000
Sytuacja zgodna z terenem na styczer 2023r.
Sporządził dn. 16.01.2023r.:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Krzysztof Szklarczyk
nr upraw. 20161

**BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
G E O P U N K T**
Krzysztof Szklarczyk
32-089 Wielka Wieś, ul. Siroma 49
tel. 505 936 984
NIP 944-189-82-36 REG 120123847

Granice przedmiotowej działki są określone z wymaganą dokładnością.
Nie wykluca się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branzowych.
Wykazane na niniejszej mapie granice przedmiotowej nieruchomości zostały określone z wymaganą dokładnością.
Na mapę naniesiono projektowane sieci uzbrojenia terenu uzgodnione w ŻUPD.
Mapa zawiera ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLII/1293/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MISTRZECZOWICE-POLUDNE".

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązująca linia zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny dróg wewnętrznych
- strzela zieleni osiedlowej

MW
ZP
KDW

X=5550900.00
Y=7428450.00



- UWAGI:
- OPIS, JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU
 - WSZYSTKIE WYMARIY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI
 - WSZELKIE ZMIANY W NIEJSZYMI PROJEKCIEM NALEŻY USTALIĆ Z GÓWNYM PROJEKCIEM
 - PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOŁĄCZONYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 - PROJEKTOWANE PRZEWODZĄ REALIZOWANE BĘDĄ W TRYBIE ZGODNYM Z ART. 29A USTAWY PRAWO BUDOWLANE.
 - WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

TEMAT:	Budowa obiektu małej architektury (smietnik) i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.	
LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10	
INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzowiec osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków	
DATA:	2023.03	BRANŻA: ARCHITEKTURA
SKALA:	1 : 500	NR RYS: PZT-01
RYSUNEK:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczko upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
JEDNOSTKA:	M MLECZKO ARCHITEKTURA MA Projekt Sp. z o.o. ul. Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP: 513-026-81-52 REGON: 387311094	

LEGENDA:

A-G	ZAKRES OPRACOWANIA
1	PROJEKTOWANY ŚMIETNIK
▲	WESZCIE DO WIAITY
■	PROJEKTOWANE UTWARDZENIA TERENU
■	ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
↙	KIERUNEK SPŁYWU WOD OPADOWYCH

LEGENDA:

A - G	GRANICA DZIAŁKI = ZAKRES OPRACOWANIA	
1	PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY	
■	WIATY ŚMIETNIKOWE	65m2
▨	POWIERZCHNIA STREFY ZIELENI(OSIEDLOWEJ)	15976m2

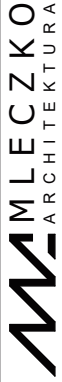
5% z 15976 m2 = 798,8m2

Projektowana wiata śmietnikowa wraz z istniejącymi obiektami wymionionymi w pkt 2) (silownie na świeżym powietrzu, boiska, wiaty śmietnikowe) nie przekracza łącznie 5% wydzielonej strefy osiedlowej w zakresie terenu MW.29.

UWAGI:

1. OPIS JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU
2. WSZYSTKIE WYMARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA MIESCU, PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI
3. WSZELKIE ZMIANY W MNIEJSZYM PROJEKCIE NALEŻY USTALIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM
4. PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ JĄCZNIE Z DOŁĄCZONYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
5. PROJEKTOWANE PRZYBÓRA REALIZOWANE BĘDĄ W TRYBIE ZGODNYM Z ART 29A USTAWY PRAWO BUDOWLANE.
6. WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE



TEMAT:	Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.	
LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10	
INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków	
DATA:	BRANŻA:	NR RYS:
2023.03	ARCHITEKTURA	
SKALA:	1 : 1000	
PZT-02		
RYSUNEK:	BILANS TERENU	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczko upr.nr MPOJA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
JEDNOSTKA:	 MA Projekt Sp. z o.o. ul. Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP: 513-026-81-52 REGON: 387311094	

PROJEKT BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

VIII

DATA:

2023.03

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10

INWESTOR:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice
osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.

SPIS TREŚCI

Część opisowa	
Projekt architektoniczno-budowlany / część opisowa.....	4
1. Inwestor	4
2. Przedmiot opracowania	4
3. Lokalizacja inwestycji	4
4. Podstawa opracowania.....	4
5. Faza	4
6. Kategoria obiektu.....	4
7. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego, Układ przestrzenny, forma architektoniczna obiektu budowlanego oraz jego wygląd zewnętrzny.....	5
8. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego i sposób dostosowania obiektu budowlanego do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz pozwoleń, uzgodnień i opinii	5
9. Opinia geotechniczna wraz z informacją o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	5
10. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.....	5
11. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie- charakterystyka ekologiczna.....	5
12. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	6
13. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	6
14. materiały wykończeniowe	7
15. Odwodnienie.....	7
16. Warunki ochrony przeciwpożarowej	7
17. Uwagi	7

Część rysunkowa		
nr	nazwa	skala
PAB-01	Rzut projektowanych utwardzeń	1:50
PAB-02	Rzut dachu	1:50
PAB-03	Przekrój A-A	1:50
PAB-04	Elewacje	1:50
PAB-05	Elewacje	1:50
PAB-06	Widoki 3d	
PAB-07	Przekrój- pas drogowy	1:50

1. INWESTOR

Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice, osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.

Zgłoszenie budowy obiektu małej architektury zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28) Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. Zgodnie z art. 3 pkt. 4) Ustawy projektowaną wiatę śmietnikową zaliczono do obiektów małej architektury- obiekt użytkowy, służący utrzymaniu porządku- śmietnik.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Wypis z planu miejscowego
2. Aktualna mapa do celów projektowych
3. Wizja lokalna
4. Obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późn. zm.
 - Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002r. z późn.zm.

5. FAZA

Projekt architektoniczno-budowlany.

6. KATEGORIA OBIEKTU

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, projektowane obiekty zalicza się do kategorii:

Obiekt małej architektury (wiata śmietnikowa) – VIII

7. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO, UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY

Projektuje się obiekt małej architektury- śmietnik.

Obiekt realizowany jest w formie zadaszone i zamykanej wiaty oraz utwardzeń terenu z kostki betonowej, wraz z dojściem pieszym.

8. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO I SPOSÓB DOSTOSOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO DO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ I OPINII

Powierzchnia użytkowa obiektu= 15,91m²

Długość- 4,3m

Szerokość- 3,7m

Wysokość – 2,74m

Kubatura- 43,60m³

9. OPINIA GEOTECHNICZNA WRAZ Z INFORMACJĄ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany obiekt zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej** przy **prostych** warunkach gruntowych, zgodnie z załączoną opinią geotechniczną.

10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Obiekt będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowane dojście piesze szerokości 1,5m, bez progów.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE- CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Obiekt nie wymaga wyposażenia w media.

11.1 ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

Nie dotyczy

11.2 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,

Nie dotyczy. Obiekt nie powoduje szkodliwych emisji.

11.3 RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

W obiekcie nie będą wytwarzane odpady- obiekt służyć będzie przechowywaniu odpadów wytworzonych w gospodarstwach domowych.

11.4 WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJE DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ ORAZ PARAMETRY TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘG ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Projektowany obiekt nie powoduje szkodliwych emisji.

Ściany obiektu zaprojektowano z uwzględnieniem przestrzeni wentylacyjnych w ich górnych partiach, w celu wyeliminowania gromadzenia się nieprzyjemnych zapachów. Obiekt nie będzie powodował szkodliwych emisji w tym zakresie.

11.5 WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko i jego wykorzystywanie, ani na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Obiekt nie wymaga oceny oddziaływania na środowisko.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy- obiekt nie będzie ogrzewany.

13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy- obiekt nie będzie ogrzewany.

14. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- 1 panele mocowane na listwach systemowych ocynkowanych przykręcanych wkrętami samowiercącymi kolor: orzech
- 2 pokrycie dachu- blacha na rąbek stojący kolor grafitowy
- 3 obróbki blacharskie i orynnowanie w kolorze grafitowym
- 4 siatka krępowana ocynkowana kolor grafitowy 13x13
- 5 słupki stalowe- stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo na kolor grafitowy

15. ODWODNIENIE

Odwodnienie terenów utwardzonych i połaci dachowych na własny nieutwardzony teren w obrębie przedmiotowej działki, bez zaburzania stosunków wodnych z działkami sąsiednimi.

Szczegóły zgodnie z opisem projektu zagospodarowania terenu.

16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

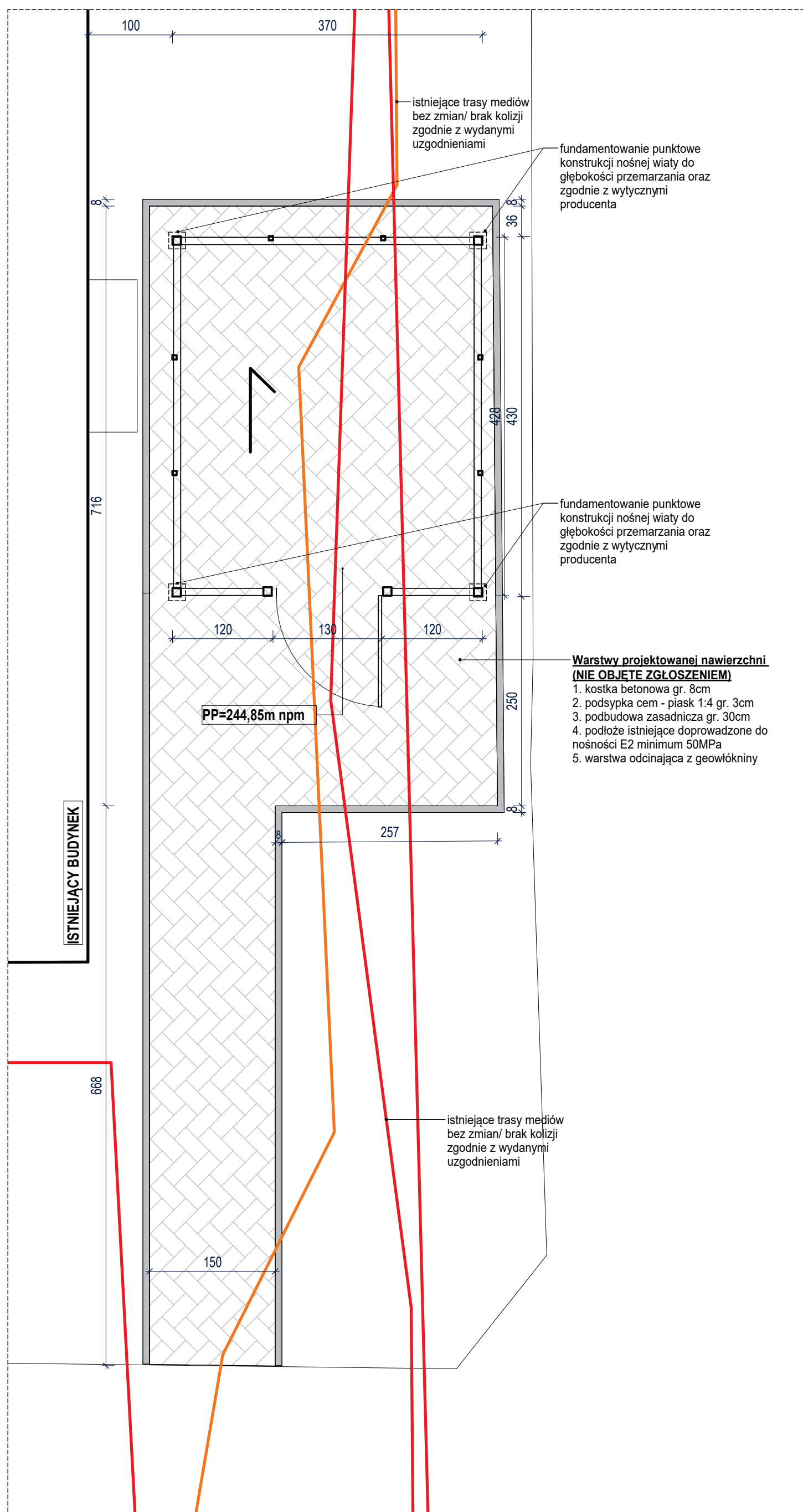
Obiekt należy wykonać w całości z materiałów niepalnych, nierozprzestrzeniających ognia (NRO).


17. UWAGI

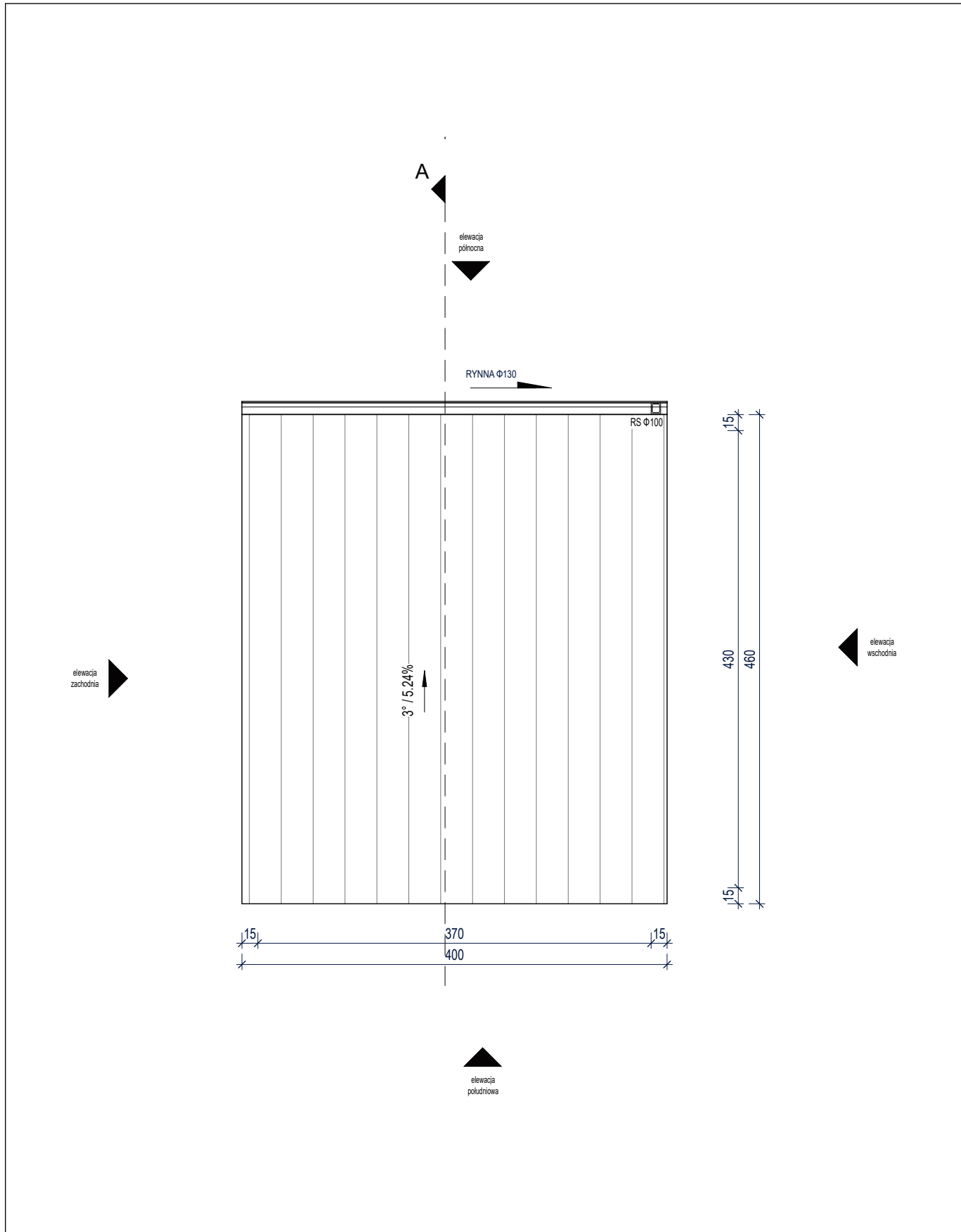
1. Projekt został opracowany w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, określa podstawowe parametry inwestycji. Szczegółowe rozwiązania należy opracować na etapie wykonawczym;
2. Rysunki i informacje na nich zawarte stanowią integralną część projektu;
3. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy opracować kompletne projekty techniczne wszystkich niezbędnych branż i zapewnić ich koordynację;
4. Przed przystąpieniem do realizacji wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi
5. Wszystkie wymiary i wielkości podane w projekcie należy sprawdzić na miejscu przed przystąpieniem do realizacji projektu, wymiarów nie należy odczytywać z projektu jednostkowo bez weryfikacji;
6. Wykonawca zobowiązany jest w razie konieczności do przygotowania własnej dokumentacji warsztatowej dla projektowanego zakresu inwestycji;
7. Wszystkie zastosowane materiały budowlane i elementy wyposażenia muszą posiadać wymagane polskie atesty i aprobaty oraz być w zgodzie z obowiązującymi normami;
8. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta;


9. Przyjęte materiały oraz przegrody mogą być zastąpione materiałami o takich samych lub lepszych właściwościach i parametrach technicznych, zgodnych z obowiązującymi przepisami i normami;
10. Roboty budowlano-instalacyjne w tym sieci i przyłącza muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową;
11. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem, a stanem faktycznym, lub pomiędzy poszczególnymi projektami wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację projektantowi w celu uzyskania od projektanta właściwego rozwiązania przed wykonaniem prac budowlanych;
12. Wszystkie zmiany wprowadzane w dokumentacji lub jej realizacji winny być zgłaszane projektantowi;
13. Roboty budowlane mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem;

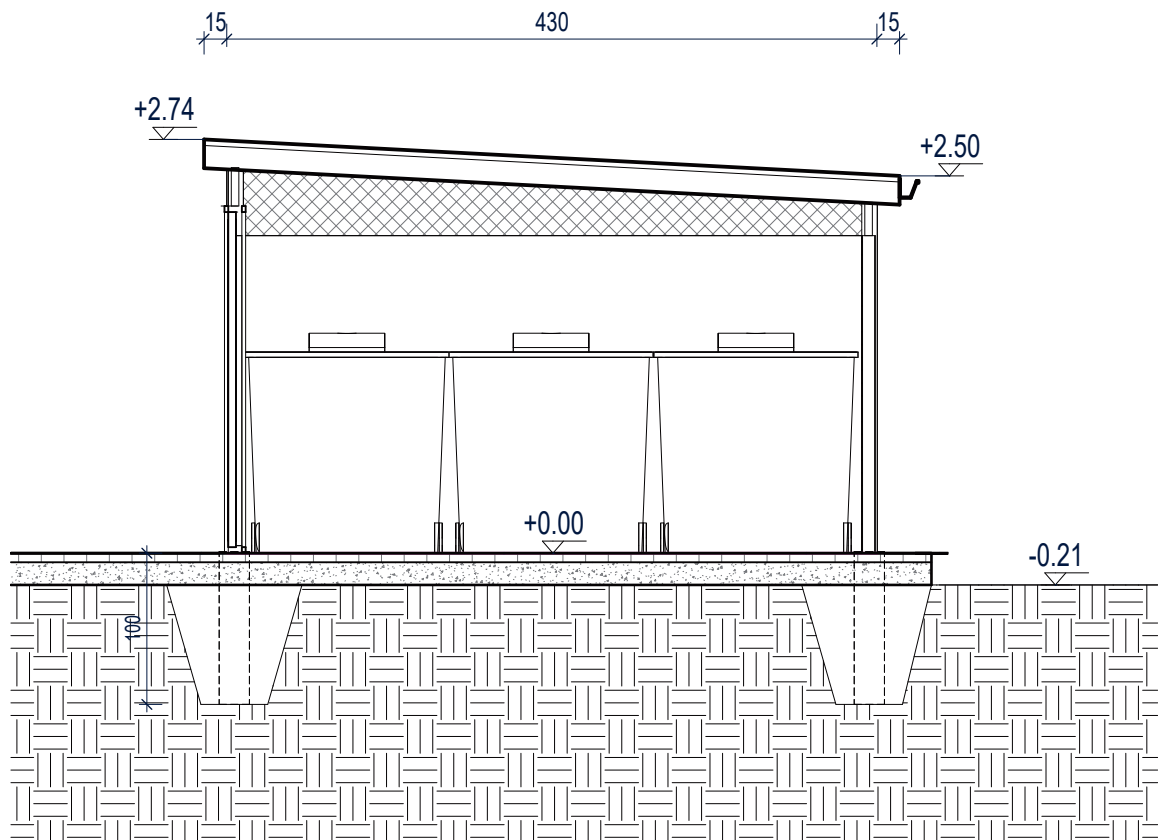
Opracowanie: mgr inż. arch. Anna Mleczko



TEMAT:	Budowa wiaty śmieтниковej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.		
LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		
INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków		
DATA:	2023.03	BRANŻA:	ARCHITEKTURA
SKALA:	1 : 50	NR RYS:	PAB-01
RYSUNEK:	RZUT PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ		
PROJEKTANT:	mgr inż.arch. Anna Mleczo upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
JEDNOSTKA:	 MA Projekt Sp. z o.o. ul.Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP:513-026-81-52 REGON: 387311094		



BRANŻA:		DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	RZUT DACHU
ARCHITEKTURA		2023.03	1 : 50	PAB-02		
TEMAT: Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.		LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczeko upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
			INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków		
						MA Projekt Sp. z o.o. ul.Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP:513-026-81-52 REGON: 387311094



BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	PRZEKRÓJ A-A
ARCHITEKTURA	2023.03	1 : 50	PAB-03		
TEMAT:	LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczo upr.nr MPOJA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.					

Projektowana wiata śmietnikowa stanowi element gotowy, dostarczany, montowany i użytkowany zgodnie z wytycznymi producenta np. firma Strama Panels.

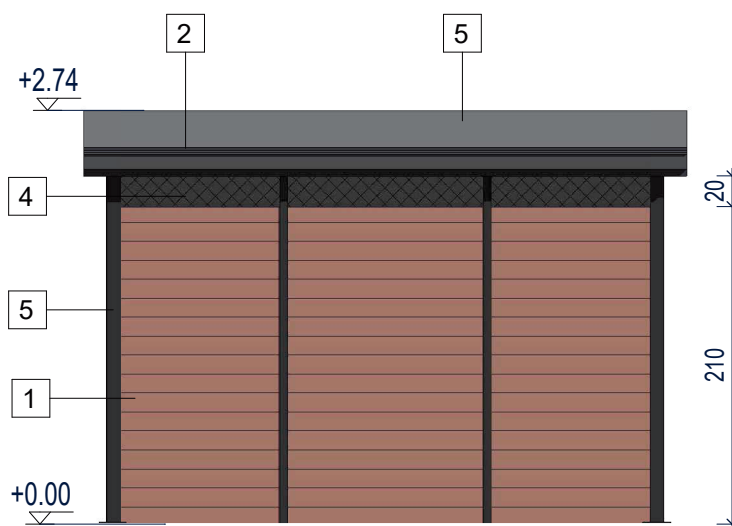
Dopuszcza się zastosowanie wiaty innego producenta pod warunkiem zachowania projektowanych parametrów.

Legenda Materiałów


Wartość indeksu	Tekst opisu indeksowego
1	panele mocowane na listwach systemowych ocynkowanych przykręcanych wkrętami samowiercącymi kolor: orzech
2	pokrycie dachu- blacha na gąbek stojący kolor grafitowy
3	obróbki blacharskie i orynnowanie w kolorze grafitowym
4	siatka krępowana ocynkowana kolor grafitowy 13x13
5	słupki stalowe- stal cynkowa ognioowo i lakierowana proszkowo na kolor grafitowy



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

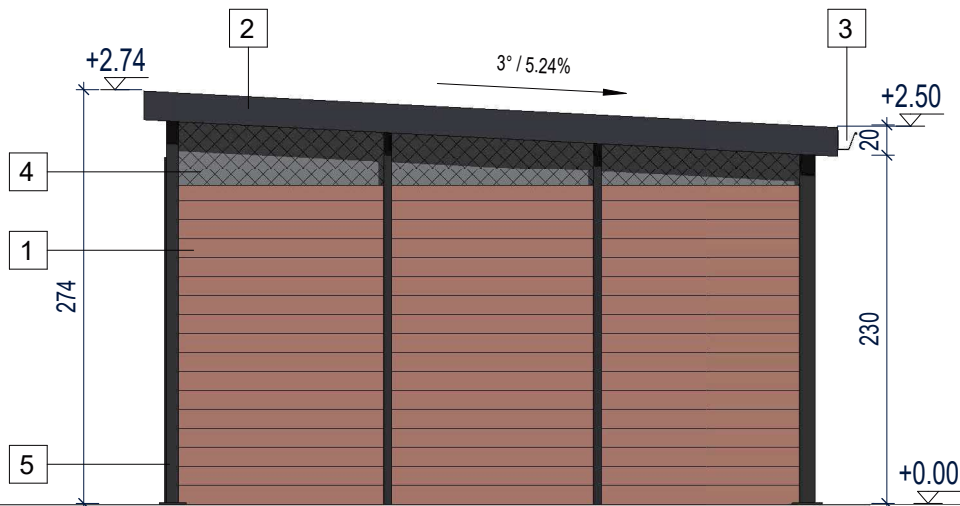
BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA
ARCHITEKTURA	2023.03	1 : 50	PAB-04		
TEMAT:	LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczo upr.nr MPOJA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.					
				JEDNOSTKA :	 MA Projekt Sp. z o.o. ul.Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP:513-026-81-52 REGON: 387311094

Projektowana wiata śmietnikowa stanowi element gotowy, dostarczany, montowany i użytkowany zgodnie z wytycznymi producenta np. firma Strama Panels.

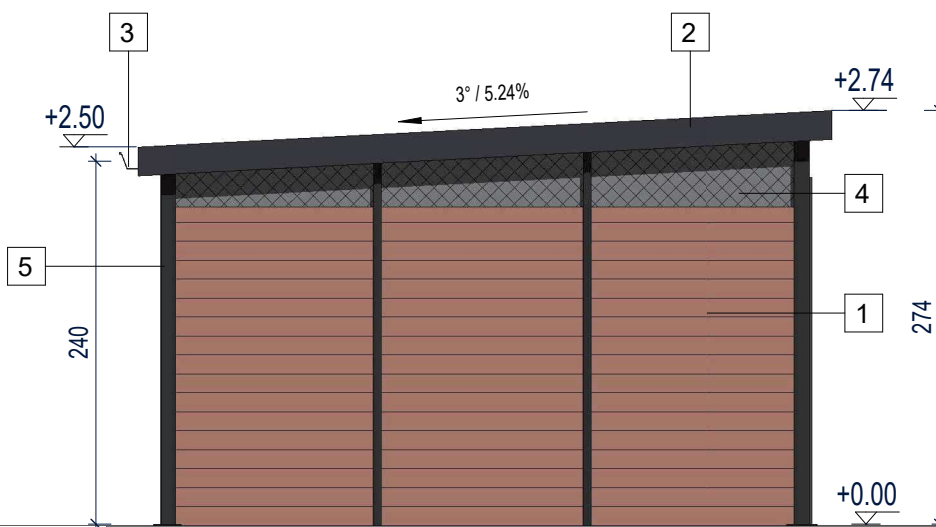
Dopuszcza się zastosowanie wiaty innego producenta pod warunkiem zachowania projektowanych parametrów.

Legenda Materiałów

Wartość indeksu	Tekst opisu indeksowego
1	panele mocowane na listwach systemowych ocynkowanych przykręcanych wkrętami samowiercącymi kolor: orzech
2	pokrycie dachu- blacha na łąbek stojący kolor grafitowy
3	obróbki blacharskie i orynnowanie w kolorze grafitowym
4	siatka krępowana ocynkowana kolor grafitowy 13x13
5	słupki stalowe- stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo na kolor grafitowy

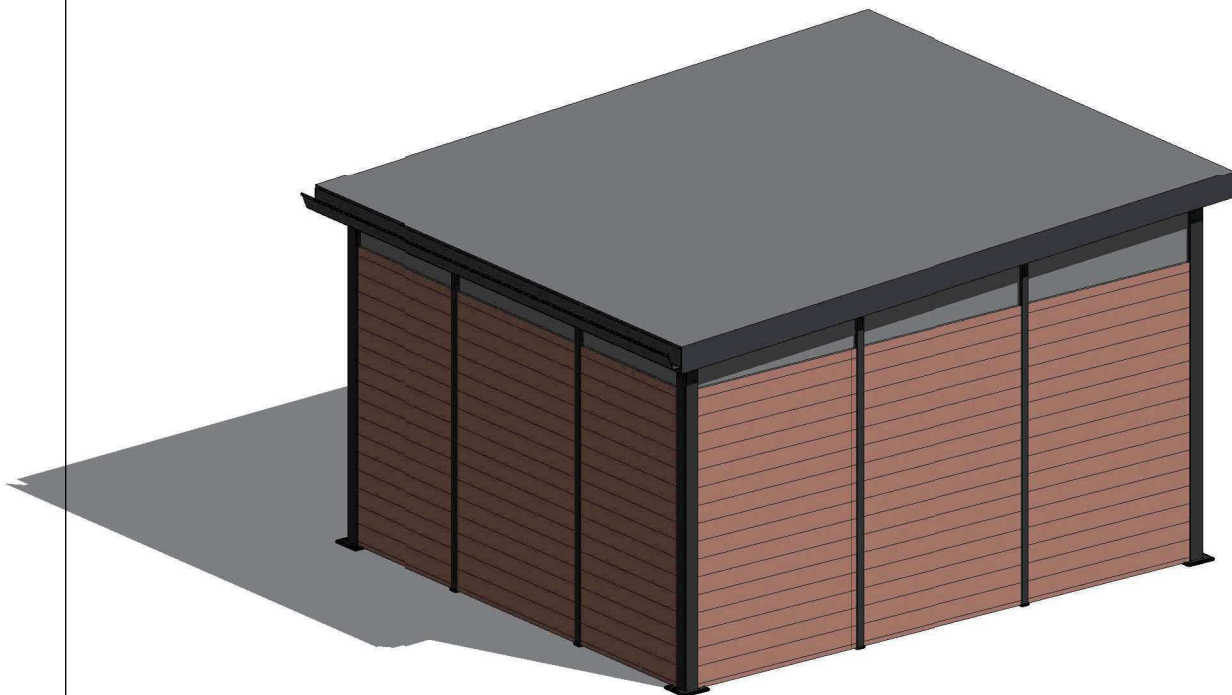
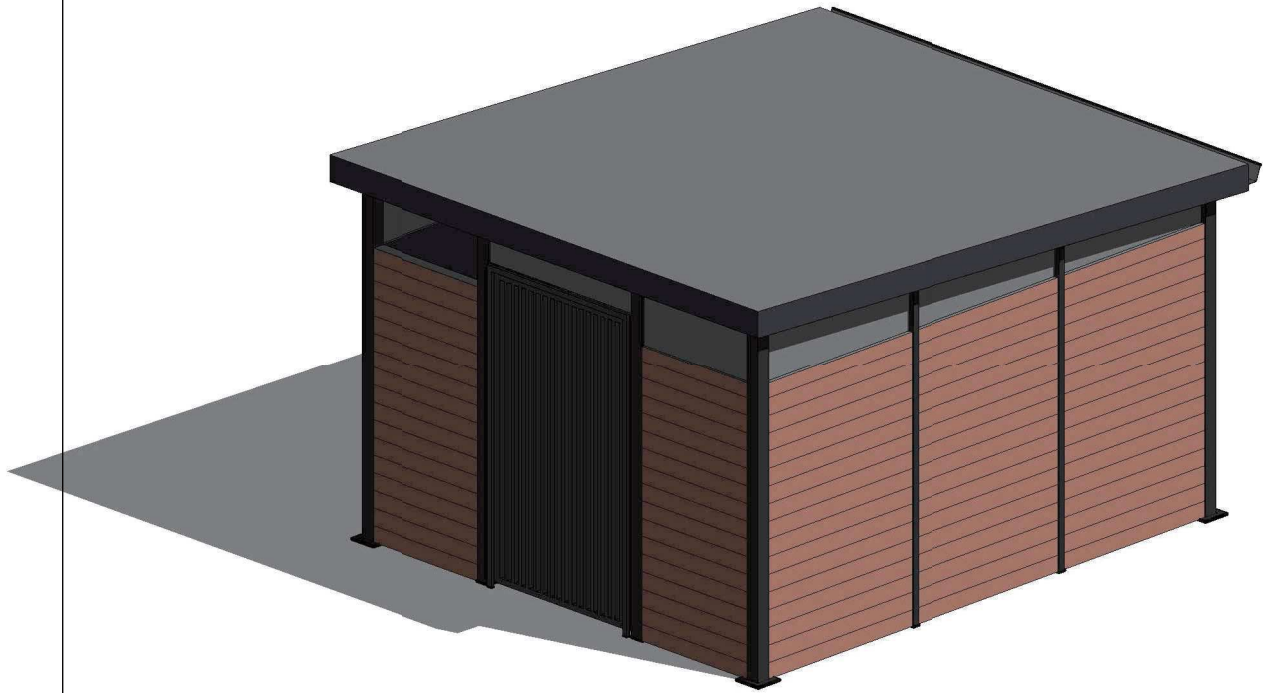


ELEWACJA WSCHODNIA

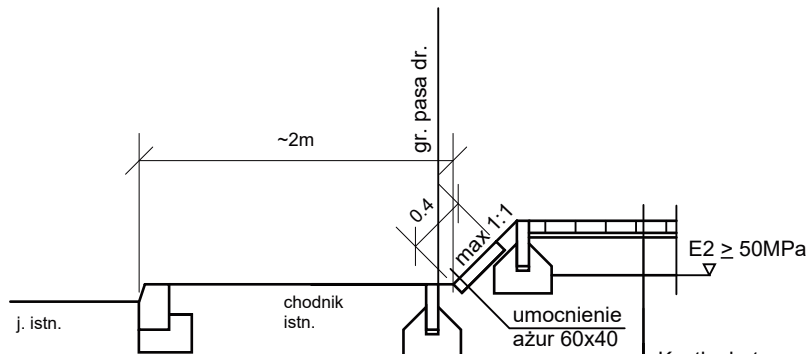


ELEWACJA ZACHODNIA

BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA
ARCHITEKTURA	2023.03	1 : 50	PAB-05		
TEMAT:	LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczeko upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.					
				JEDNOSTKA :	 MA Projekt Sp. z o.o. ul.Spacerowa 76 32-085 Szyce NIP:513-026-81-52 REGON: 387311094



BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	WIDOKI 3D
ARCHITEKTURA	2023.03		PAB-06		
TEMAT: Budowa wiaty śmietnikowej przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.	LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczo upr.nr MPOJA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
	INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków			



Kostka bet. gr. 8cm
Podsypka cem - piasek 1:4 gr. 3cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa kamiennego łamanego 0/31.5 stab. mechanicznie gr. 25cm
Podłoże istn. doprowadzone do nośności E2

Podłoże doprowadzić do nośności zgodnie z tabelą 8.7.4 dla G4 typ 15-17 zgodnie z WR-D-63 lub metodą własną wykonawcy

BRANŻA:	DATA:	SKALA:	NR RYS:	RYSUNEK:	PRZEKRÓJ - PAS DROGOWY
ARCHITEKTURA	2023.03	1 : 50	PAB-07		
TEMAT: Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.	LOKALIZACJA:	Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Anna Mleczo upr.nr MPOIA/041/2012 MP-1891 uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
	INWESTOR:	Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków			

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

**Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku
os. Tysiąclecia 2 w Krakowie**

INWESTOR:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice
osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Robert Firliński
upr. nr 414/2000
spec konstr - bud

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Jakub Adamiak
os. Mistrzejowice 6/13
31-640 Kraków

ADRES INWESTYCJI:

dz. nr 20/10, obr. N-H-2 Nowa Huta, Kraków

KRAKÓW LUTY 2023

Spis treści:

- I. Opis techniczny
 - 1. Podstawa opracowania
 - 2. Zakres opracowania
 - 3. Rozwiązania projektowe
 - 4. Roboty ziemne i technologia robót

- II. Część rysunkowa:
 - 1. Plan sytuacyjny 1:500
 - 2. Plan warstwicowy 1:250
 - 3. Przekroje konstrukcyjne 1:50

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- ustalenia z Inwestorem
- wizja lokalna w terenie,
- aktualna mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Aktualne prawo Budowlane
- normy i wytyczne branżowe

2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje rozwiązanie sytuacyjne, wysokościowe i konstrukcyjne budowy utwardzenia terenu na cele wykonania wiaty śmietnikowej w Krakowie na osiedlu Tysiąclecia. Rozwiązanie obejmuje także odwodnienie.

3. Rozwiązania projektowe

3.1. Projektowane zagospodarowanie terenu

Geometria projektowanego utwardzenia pokazana jest na planszy nr 1. Rozwiązanie wysokościowe zgodnie z rys. nr 2. Dojście do wiaty poprzez połączenie z istniejącym chodnikiem (należy obniżyć istniejące obrzeże do 0cm). Rozdzielenie od terenu zielonego poprzez obrzeża 8x30 wyn. 0cm. Proj. skarpe należy wykonać o pochyleniu max. 1:1 i umocnić ją kostką ażurową.

3.2. Konstrukcja nawierzchni

I Utwardzenie

- Kostka betonowa gr. 8cm
- Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa kamiennego łamanego 0/31.5 stab. mech. gr. 25cm
- Podłoże doprowadzone do nośności E2

Podłoże doprowadzić do nośności zgodnie z tabelą 8.7.4 dla G4 typ 15-17 zgodnie z WR-D-63 lub metodą własną wykonawcy.

3.3. **Odwodnienie**

Odwodnienie realizowane jest w sposób grawitacyjny do niskiej zieleni zgodnie z rys. nr 2.

4. **Roboty ziemne i technologia robót**

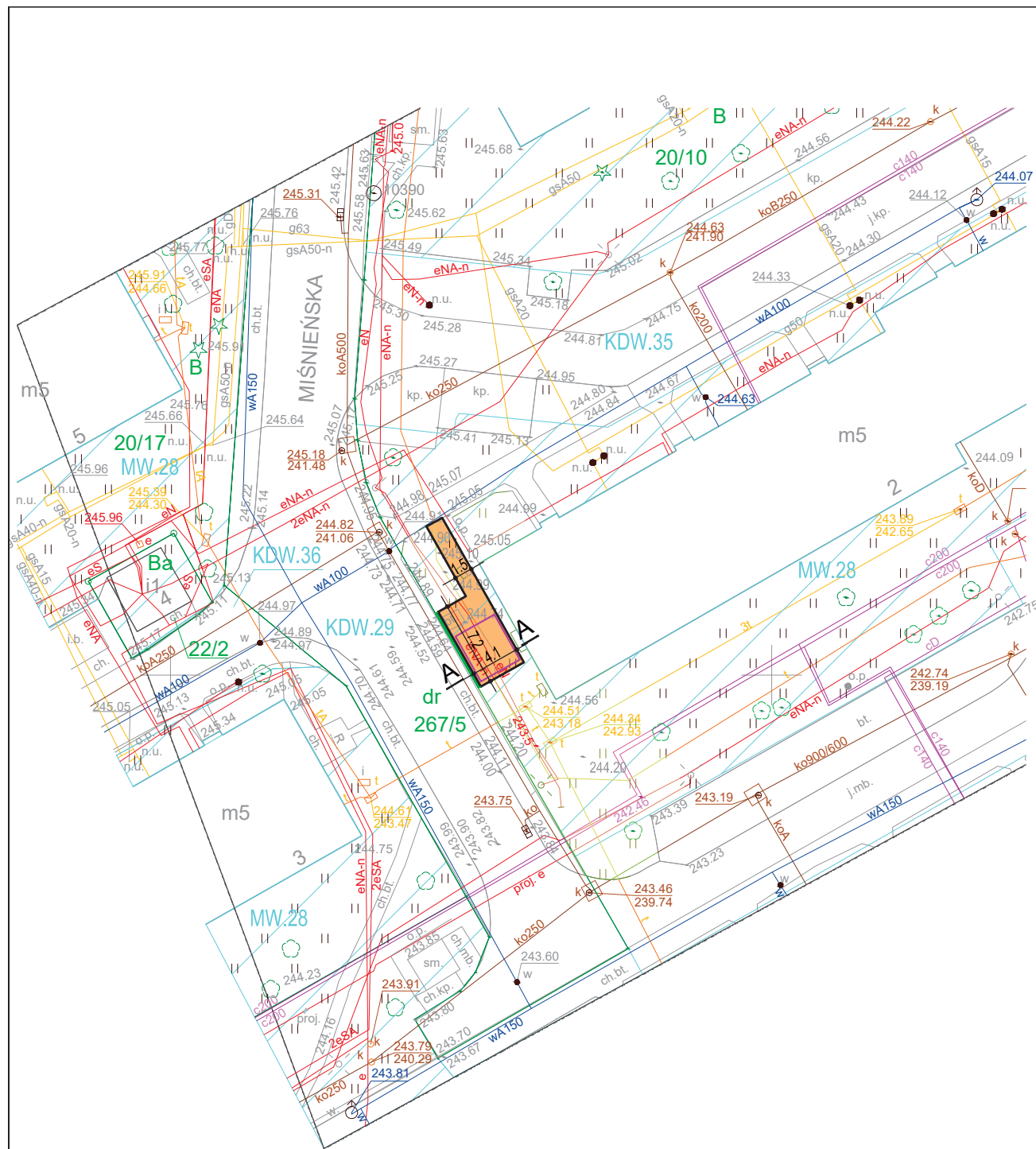
Roboty ziemne wykonywać zgodnie z PN – S – 02205 – Roboty Ziemne.

W zakresie robót ziemnych należy:





- zdjąć warstwę humusu
- wykonać wykop, wybrać selektywnie ewentualny gruz
- wykonanie nasypów
- wywóz gruntu rodzimego lub rozplanowanie go w terenie działki Inwestora

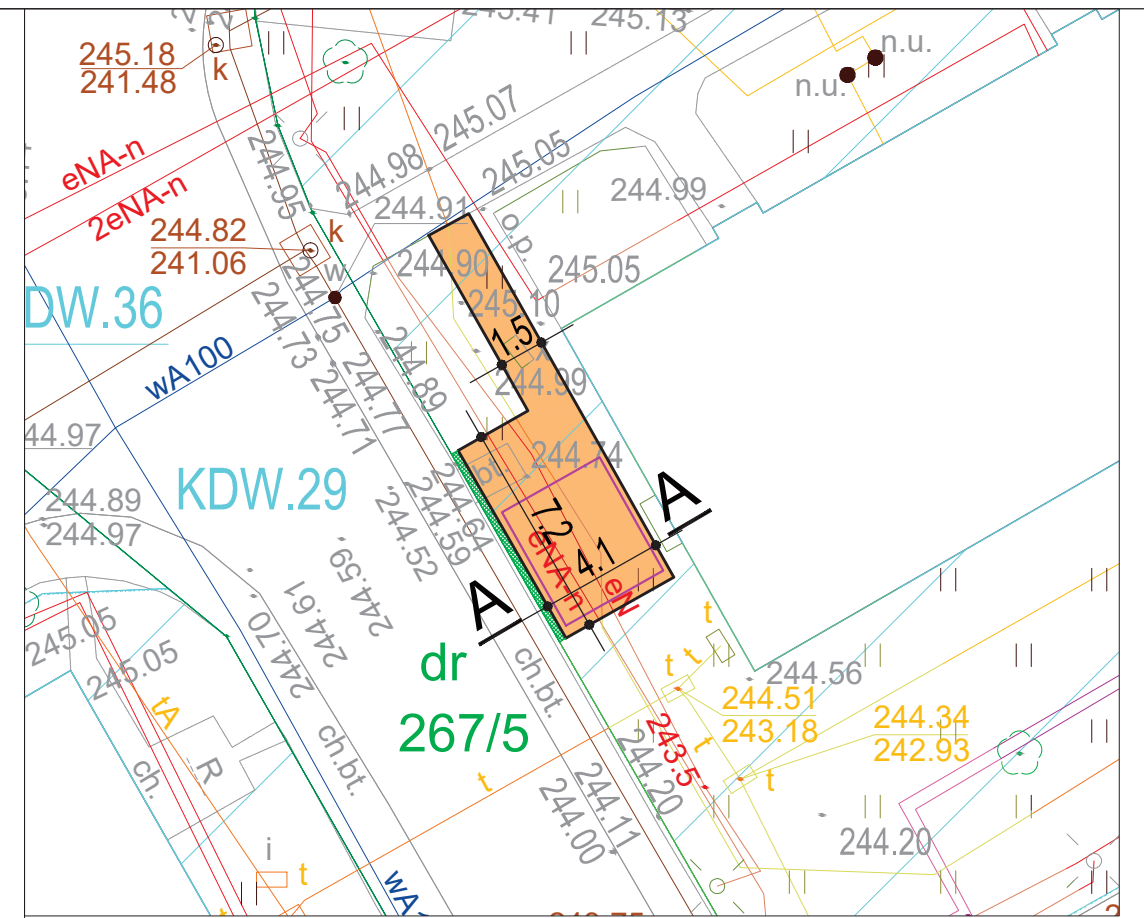
Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Materiały i wyrobu muszą posiadać Aprobate Techniczną dopuszczającą ją do stosowania w budownictwie drogowym. Prace należy prowadzić ręcznie lub przy użyciu lekkiego sprzętu budowlanego. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie oraz z zachowaniem szczególnej ostrożności. Sposób wykonania wykopu i nasypu powinien gwarantować jego stateczność w całym okresie prowadzenia robót. Niewykorzystany grunt z wykopów należy wywieść na odkład. Humus zebrany podczas robót przygotowawczych należy zabezpieczyć i wykorzystać ponownie w robotach rekultywacyjnych.

OPRACOWAŁ:

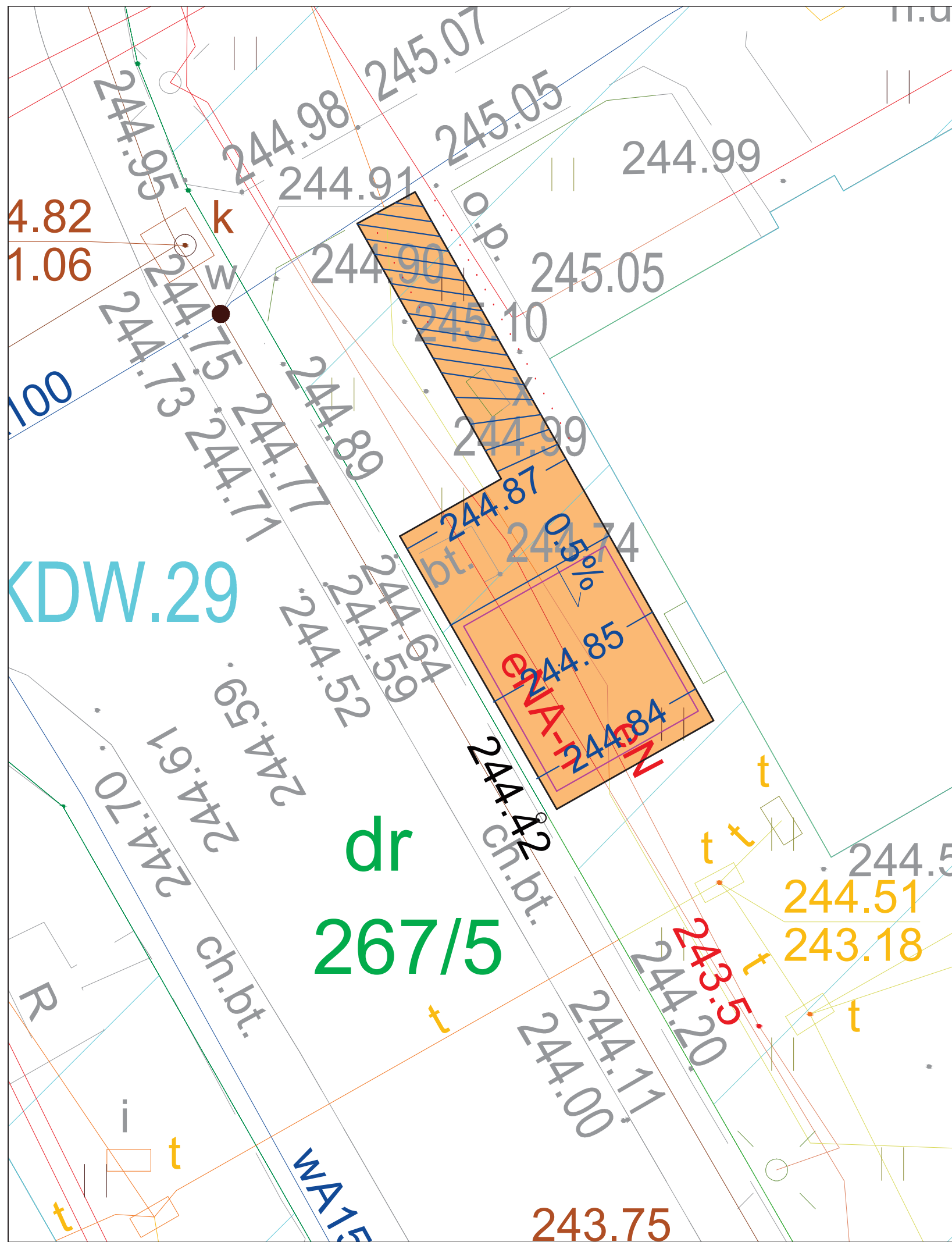


LEGENDA:

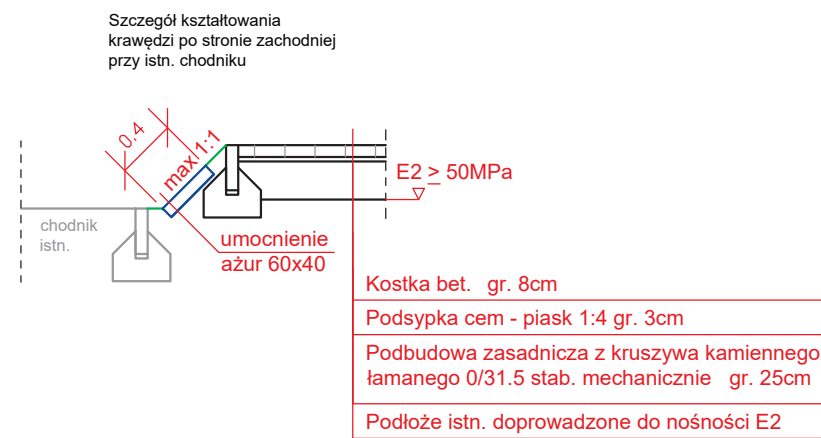
-  Kostka bet.
-  Obrzeże 8x30 wyn. 0cm
-  Obrys wiaty (odrębne oprac)
-  Dowiązanie do terenu istn. skarpa max 1:1 umocniona kostką ażurową



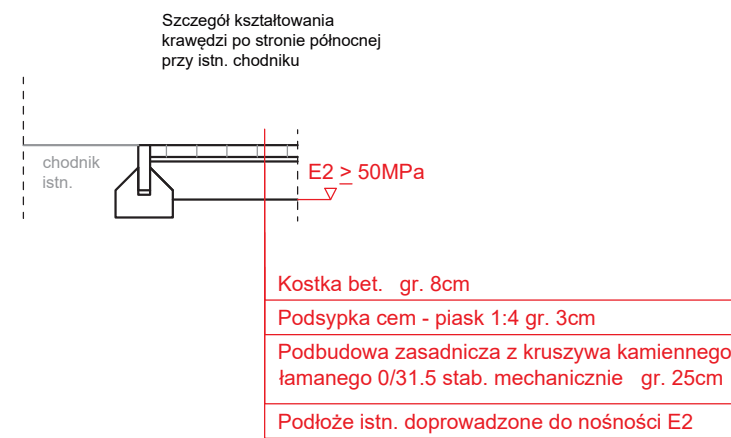
Zad. inwest./Obiekt budow.:				
Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.				
Inwestor		Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice, osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków		
Miejscowość/Adres		Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		
Nazwisko	Spec. / nr upraw.	Data	Podpis	Budynek/budowla DROGI
Projektował: MGR INŻ. ROBIERT FIRLIŃSKI	KONSTR-BUD. Upr nr 414/2000	02.23r.		Przedmiot rysunku: PLAN SYTUACYJNY
Opracował: MGR INŻ. JAKUB ADAMIAK		02.23r.		
Stadium proj.:	Il. rys.	Nr rys.	1	Skala: 1:500
PT				



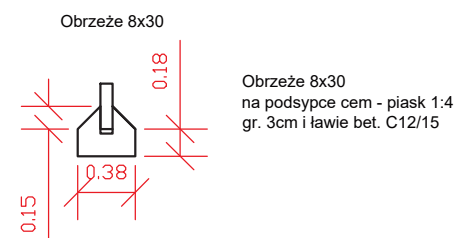
Zad. inwest./Obiekt budow.:				
Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.				
Inwestor		Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice, osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków		
Miejscowość/Adres		Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		
Nazwisko	Spec. / nr upraw.	Data	Podpis	Budynek/budowla DROGI
Projektował: MGR INŻ. ROBERT FIRLIŃSKI	KONSTR-BUD. Upr nr 414/2000	02.23r.		Przedmiot rysunku: PLAN WARSTWICOWY
Opracował: MGR INŻ. JAKUB ADAMIAK		02.23r.		
Stadium proj.:	Il. rys.	Nr rys.	2	Skala: 1:100
PT				



Podłoże doprowadzić do nośności zgodnie z tabelą 8.7.4 dla G4 typ 15-17 zgodnie z WR-D-63 lub metodą własną wykonawcy



Podłoże doprowadzić do nośności zgodnie z tabelą 8.7.4 dla G4 typ 15-17 zgodnie z WR-D-63 lub metodą własną wykonawcy



Zad. inwest./Obiekt budow.:				
Budowa wiaty śmietnikowej i utwardzeń terenu przy budynku os. Tysiąclecia 2 w Krakowie.				
Inwestor		Spółdzielnia Mieszkaniowa Mistrzejowice, osiedle Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków		
Miejscowość/Adres		Jedn.ewid. Nowa Huta, obr. NH-2 Nowa Huta, dz. 20/10		
Nazwisko	Spec. / nr upraw.	Data	Podpis	Budynek/budowla DROGI
Projektował: MGR INŻ. ROBIERT FIRLIŃSKI	KONSTR-BUD. Upr nr 414/2000	02.23r.		Przedmiot rysunku: PRZEKROJE KONSTR.
Opracował: MGR INŻ. JAKUB ADAMIAK		02.23r.		
Stadium proj.:	Il. rys.	Nr rys.	3	Skala: 1:50
PT				