

SPIS TREŚCI

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2.	OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	4
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	7
5.	INFORMACJE I DANE	8
6.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10
7.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	11
8.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500 – str. 13

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Decyzja o nadaniu uprawnień – Tadeusz Surówka	str. 14
Przynależność do MOIIB – Tadeusz Surówka	str. 15
Decyzja o nadaniu uprawnień – Anna Mazur	str. 16
Przynależność do MOIIB – Anna Mazur	str. 17
Decyzja o nadaniu uprawnień – Jakub Przęczek	str. 18
Przynależność do MOIIB – Jakub Przęczek	str. 19
Decyzja o nadaniu uprawnień – Małgorzata Koza	str. 20
Przynależność do MOIIB – Małgorzata Koza	str. 21
Decyzja o nadaniu uprawnień – Artur Zwoliński	str. 22
Przynależność do MOIIB – Artur Zwoliński	str. 23
Decyzja o nadaniu uprawnień – Paweł Tokarz	str. 24
Przynależność do MOIIB – Paweł Tokarz	str. 25

Oświadczenie projektantów i sprawdzających

- str. 26

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont istniejącej nawierzchni jezdni manewrowej oraz stanowisk postojowych, budowa 9 stanowisk postojowych, budowa jezdni manewrowej, budowa chodnika, budowa obiektu małej architektury - śmietnika oraz przebudowa przyłącza oświetlenia wraz z budową słupa na działkach nr 20/10, 20/17 i 267/5 obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

obejmująca swoim zakresem:

BRANŻA DROGOWA

- 1) Remont jezdni manewrowej – powierzchnia 285 m², długość liczona w osi 57.7 m, szerokość na odcinku prostym 4.0 m;
- 2) Remont istniejących stanowisk postojowych – powierzchnia 195.5 m², wymiary 2.5x5.0 m, ilość stanowisk postojowych 16;
- 3) Budowa chodnika - powierzchnia 61.5 m²;
- 4) Budowa stanowisk postojowych – powierzchnia 112.5 m² wymiary 2.5x5.0 m, ilość stanowisk postojowych 9;
- 5) Budowa jezdni manewrowej – powierzchnia 103 m², długość liczona w osi 29.4 m, szerokość 3.5 m;

ARCHITEKTURA

Celem opracowania jest projekt odbudowy (budowy) altany śmietnikowej o wymiarach prostokąta 3.7 m x 4.3 m, o wysokości ścian bocznych 2.28 m i dachu płaskim (łącznie 2.35 m), mocowanej do podłoża kotwami rozporowymi.

PRZYŁĄCZ OŚWIETLENIA I BUDOWA SŁUPA

Przedmiotem opracowania jest zmiana lokalizacji istn. słupa oświetleniowego nr I/12, zasilanego z PZ2014, w związku z kolizją z projektowym zagospodarowaniem terenu (utworzenie parkingu). Projektuje się nowy słup stalowy z oprawą LED. Należy ułożyć nowy kabel YKXs 5x16mm² pomiędzy słupami I/11-I/12-I13 o długości 72.5 m – zgodnej ze stanem istniejącym kabla.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w północno wschodniej części miasta Krakowa w dzielnicy XIV Czyżyny na działkach nr 20/10, 20/17 i 267/5 obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiących własność Inwestora (20/10, 20/17) oraz własność Gminy Miejskie Kraków – pas drogi publicznej ul. Miśnięskiej (267/5). Przedmiotowe nawierzchnie jezdni manewrowej, stanowisk postojowych oraz chodnika są w złym stanie technicznym – posiadają liczne ubytki i nieciągłości, a krawężniki ograniczające nawierzchnię są częściowo połamane lub ubite. Brak

równości podłużnej i poprzecznej przedmiotowych nawierzchni skutkuje zaleganiem wody deszczowej w zastoiskach i brak możliwości sprawnego odprowadzenia wody deszczowej do istniejącej studzienki wodościekowej. Jezdnia manewrowa (osiedlowa) jest połączona z drogą publiczną – ul. Miśnieńską poprzez istniejący zjazd.

Teren na którym planuje się budowę stanowisk postojowych oraz jezdni manewrowej i chodnika jest w znacznej części zieleniec oraz w niewielkiej części istniejącym chodnikiem, przeznaczonym do rozbiórki.

Przedmiotowy śmietnik, o kształcie zadanej, prostokątnej altany, wykonany z blachy trapezowej na słupach stalowych z zadaszeniem, zostanie odbudowany w miejscu istniejącego śmietnika przeznaczonego do rozbiórki i zamontowany do remontowanej nawierzchni chodnika.

Przedmiotem opracowania jest zmiana lokalizacji istniejącego słupa oświetleniowego nr I/12 zasilanego z PZ2014, w związku z kolizją z projektowym zagospodarowaniem terenu.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Zgodnie z Prawem Budowlanym rozumiane są jako urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki

Urządzeniami budowlanymi związanymi z przedmiotową budową stanowisk postojowych, jezdni manewrowej, chodników oraz altany śmietnikowej jest oświetlenie.

PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA OŚWIETLENIA WRAZ Z BUDOWĄ SŁUPA

Przedmiotem opracowania jest zmiana lokalizacji istn. słupa oświetleniowego nr I/12 (budowa w nowej lokalizacji), zasilanego z PZ2014, w związku z kolizją istniejącego słupa (przeznaczonego do rozbiórki) z projektowym zagospodarowaniem terenu (parking). Projektuje się nowy słup stalowy z oprawą LED. Należy ułożyć nowy kabel YKXs 5x16mm² pomiędzy słupami I/11-I/12-I13 o długości 72.5 m. Elementy z demontażu przekazać do depozytu ZDMK lub zutylizować w porozumieniu z Działem UT.

- Wszelkie prace związane z budową w/w oświetlenia wykonać zgodnie z:
- uzgodnienie ZDMK nr RU.461.2.147.2021 z dnia 11.05.2021r.
- uzgodnienie ZDMK nr RU.461.2.1811.2021 z dnia 29.06.2021r.
- odpis protokołu z narady koordynacyjnej nr GD-17.6630.1626.2021 z dnia 28.07.2021r.
- pozostałymi przepisami ZARZĄDU DRÓG MIASTA KRAKOWA i normami branżowymi.

Zasilanie w energię elektryczną

Zasilanie proj. słupa oświetlenia odbywać się będzie z inst. rozdzielniczy PZ nr 2014 - lokalizacja Os. 1000-lecia. W związku z wymianą oprawy na typu LED na słupie I/12, pobór mocy w obwodzie nr I zostanie zmniejszony o 20W.

Oświetlenie

Oświetlenie zaprojektowano montując:

- oprawę:
- źródło światła oprawy: LED
- strumień świetlny oprawy: min. 6050 lm,
- skuteczność świetlna min. 122 lm/W,
- stopień szczelności co najmniej IP66 dla komory źródła światła oraz IP65 dla osprzętu elektrycznego, jeżeli stanowi odrębną komorę zewnętrzną,
- rozsył asymetryczny Back light,
- słup stalowy ocynkowany h=5, gr. ścianki min. 4 mm,
- wysięgnik jednoramienny - bez wysięgnika
- fundamenty prefabrykowany betonoww F100/200,
- kabel zasilający YKXs 5x16 mm²
- rury ochronne - DVR, RHDPE,
- przewody w słupach YDY 3x2,5 mm²,
- złącza słupowe z wkładkami Bi-Wts 6A,
- szerokość słupa u podstawy powinna być taka aby była możliwość wprowadzenia minimum trzech kabli pięciodżyłowych o przekroju do 35 mm² – oraz możliwość zabudowy kompletu złączek typu sintur.
- uziom wykonać bednarką o przekroju min. 30x4mm, połączenia podziemne uziemień (skręcane, zgrzewane lub spawane - pewne połączenie mechaniczne) zabezpieczyć taśmą denso.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Wody opadowe zostaną odprowadzone do istniejących wpustów deszczowych oraz na teren zielenca znajdującego się na działce Inwestora, bez naruszania interesów osób trzecich.

c) Układ komunikacyjny

Projekt zakłada wykonanie remontu istniejących nawierzchni jezdni manewrowej, stanowisk postojowych oraz ponowne ułożenie uszkodzonych krawężników na działce nr 20/10 obręb jw.

Wykonanie przedmiotowych robót budowlanych zwiększy bezpieczeństwo użytkowników poprzez poprawę czytelności rozwiązania, ujednoczenie spadków podłużnych i poprzecznych – poprawa warunków odprowadzenia wód opadowych do istniejącego wpustu oraz poprawi estetykę przedmiotowego terenu – wymiana uszkodzonych krawężników.

Dodatkowo projekt zakłada budowę 9 stanowisk postojowych o wymiarach 2.5 x 5.0 m po przeciwnej stronie ul. Miśnieńskiej, ograniczonych krawężnikiem betonowym oraz krawężnikiem najazdowym. Wykonane zostanie również jezdnie manewrowa przed stanowiskami postojowymi oraz na krawędzi stanowisk, od strony altany śmietnikowej. Wysokościowo stanowiska postojowe oraz jezdnię manewrową należy dopasować do istniejącej krawędzi chodnika wzdłuż budynku nr 1, chodnika pod altaną śmietnikową oraz krawędzi jezdni ul. Miśnieńskiej. W celu zapewnienia ciągłości komunikacji pieszej wybudowany zostanie chodnik przy wschodniej krawędzi stanowisk, pod i wokół altany śmietnikowej oraz za krawędzią remontowanej nawierzchni jezdni manewrowej.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowe zagospodarowanie terenu zostanie połączone z drogami publicznymi zgodnie ze stanem istniejącym – poprzez ulicę Miśnieńską (droga gminna klasy technicznej D - dojazdowa).

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zgodnie z pkt. nr 1.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Inwestycja wykonana zostanie w dostosowaniu do istniejącego ukształtowania terenu. W miejscu istniejącego śmietnika przeznaczonego do rozbiórki zaprojektowano zieleniec. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

altana śmietnikowa o wymiarach 3.7x4.3 m – powierzchnia 15.91 m².

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

- Remont jezdni manewrowej – powierzchnia 285 m²,
- Remont istniejących stanowisk postojowych – powierzchnia 195.5 m²,
- Budowa chodnika - powierzchnia 61.5 m²;
- Budowa stanowisk postojowych – powierzchnia 112.5 m²
- Budowa jezdni manewrowej – powierzchnia 103 m²

c) powierzchni biologicznie czynnej

Powierzchnia terenu objętego wnioskiem 3026 m²

- Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 2108 m²
- Wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 69.7% (wg. § 19 ust 3 pkt 7 a MPZP min 65 % - warunek spełniony)

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- Wskaźnik intensywności zabudowy – nie dotyczy, przedmiotowy śmietnik nie jest budynkiem w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane, w związku z powyższym przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę wskaźnika intensywności zabudowy na przedmiotowym terenie.

5. INFORMACJE I DANE

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XXXVI/908/20 z dnia 26.02.2020 r. przedmiotowa inwestycja znajduje się w I Strefie. Zgodnie z §7 i §8 ww. uchwały:

- Przedmiotowy obiekt małej architektury zostanie odbudowany z wykorzystaniem materiałów wytrzymałych mechanicznie i na warunki atmosferycznej, zgodnie z pkt. 5.1;
- Wysokość przedmiotowego śmietnika nie przekracza 6.0 m (2.28 m + 0.65 m);
- Materiały: stal pokryta powłokami antykorozyjnymi, łąty drewniane, stalowa blacha trapezowa, stal nierdzewna, panele stalowe ocynkowane, stalowe blachy na rąbek stojący, rynny stalowe mocowane na haki stalowe połaciowe;
- Kolorystyka użytych materiałów pozbawiona elementów refleksyjnych, odblaskowych.
- Celem opracowania jest projekt odbudowy (budowy) altany śmietnikowej o wymiarach prostokąta 3.7 m x 4.3 m, o wysokości ścian bocznych 2.28 m i dachu płaskim (łącznie 2.35 m), mocowanej do podłoża kotwami rozporowymi.

Działki nr 20/10, 20/17 i 267/5 obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta - Uchwała nr XLVII/1293/20 z dnia 14 października 2020 r., a teren został oznaczony jako MW.28 (teren mieszkalnictwa wielorodzinnego) i KDW.37 (teren drogi wewnętrznej) oraz KDW.29 (teren drogi wewnętrznej). Inwestycja jest zgodna z zapisami ww. planu, a w szczególności z §7 ust. 7 – „*nakazuje się stosowanie dachów płaskich*”.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Brak takich obiektów.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

W obszarze inwestycji brak wpływu eksploatacji górniczej.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedsięwzięcie nie zalicza się do stwarzającego zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

- W fazie realizacji nie przewiduje się powstania zagrożenia dla lokalnego środowiska pod warunkiem zachowania podczas prowadzenia prac podstawowych zabezpieczeń i wymagań z zakresu przepisów prawa budowlanego i BHP.
- W przypadku motoryzacyjnych zanieczyszczeń powietrza (dwutlenek azotu i tlenku węgla) emitowanych przez pojazdy nie należy spodziewać się wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych wartości stężeń tych substancji w powietrzu poza granicami pasa drogowego.
- W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia przemieszczane będą masy ziemne. Część mas ziemnych, spełniających kryteria geotechniczne, może zostać wykorzystana na miejscu w celu niwelacji terenu, w sposób opisany w projekcie budowlanym do wykonania robót ziemnych takich jak skarpy i nasypy oraz stanowić będzie podłoże pod wierzchnią warstwę humusu na obszarze przewidzianym na zieleńce. Pozostała część mas ziemnych zostanie zagospodarowana przez Inwestora w odpowiednio do tego przygotowanym miejscu.
- Zaleca się zorganizowanie gospodarki odpadami, umożliwiającej selektywne gromadzenie surowców wtórnych w wydzielonych i oznaczonych kontenerach. Taki system gospodarki umożliwia następnie ich odzysk w całości lub w części, bezpośrednio lub przez przetworzenie. Pozostała, niewielka część odpadów nie nadających się do odzysku powinna zostawać unieszkodliwiana np. poprzez składowanie na wysypisku. Odpady płynne oraz rozpuszczalne w wodzie zostaną odprowadzone tak jak wody opadowe do kanalizacji a stamtąd do oczyszczalni ścieków.
- Odbiór i transport odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne powstających podczas prac budowlanych i eksploatacji należy powierzyć wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne zezwolenia, pozwolenia i decyzje stosownych organów administracyjnych.
- W rejonie projektowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów i obiektów chronionych z mocy ustawy o ochronie przyrody. W bezpośrednim zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary znajdujące się na oficjalnej liście ekologicznej sieci Natura 2000.
- Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na klimat, krajobraz, dobra materialne i dobra kultury
- Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływań transgranicznych.
- W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Inwestycja, nie powoduje także naruszenia interesów osób trzecich.
- Nie ma istotnych podstaw, aby realizacja przedsięwzięcia mogła być przyczyną konfliktów społecznych związanych z zagadnieniami ochrony środowiska.

- W trakcie prowadzenia robót budowlanych możliwe będzie występowanie podwyższonego poziomu hałasu, drgań i emisji spalin związanych z robotami budowlanymi. Wpływ ten będzie przejściowy i ustanie po zakończeniu wykonywania robót.
- Ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienia na dużych głębokościach) nie wystąpią oddziaływania w zakresie wpływu na warunki geologiczne i wody podziemne.
- Dla ochrony gleby należy przewidzieć gromadzenie humusu w celu powtórnego wykorzystania do darniowania podczas procesu rekultywacji.
- Wszystkie składy materiałów i paliw muszą być uszczelnione w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego.
- Maszyny i urządzenia wykorzystywane do budowy muszą być sprawne technicznie. Niedopuszczalne są wycieki płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń.
- Przy realizacji inwestycji nie dopuszcza się użycia materiałów szkodliwych dla środowiska. Należy zastosować wyłącznie materiały i elementy budowlane posiadające certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne wydane przez uprawnioną jednostkę.

W rejonie projektowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów i obiektów chronionych z mocy ustawy o ochronie przyrody. W bezpośrednim zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary znajdujące się na oficjalnej liście ekologicznej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 – – obszar siedliskowy „*Łąki Nowohuckie*” wynosi ok. 3.5 km.

Zakres i sposób prowadzenia prac wykonany zostanie w sposób zapewniający ochronę gleb (poprzez użytkowanie sprawnych technicznie maszyn, oraz prowadzenie zbiórki odpadów budowlanych), zieleni (poprzez ograniczenie wycinki wyłącznie do niezbędnego dla realizacji inwestycji zakresu), naturalnego ukształtowania terenu (poprzez dostosowanie rozwiązań wysokościowych do istniejącego ukształtowania terenu) i stosunków wodnych (poprzez budowę szczelnego systemu zbierającego wody z terenu inwestycji, uniemożliwiające przedostanie się zanieczyszczeń do wód gruntowych).

Biorąc pod uwagę wszystko powyższe, spełnione zostały wymagania wynikające z art. 74, 75 i 173 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

- e) **Informacje dotyczące spełnienia warunków wynikających z potrzeb obronności państwa**
Inwestycja nie spowoduje zmian wynikających z potrzeb obronności państwa.
- f) **odniesienie do uzyskanych opinii, decyzji, uzgodnień i warunków technicznych**
Dla inwestycji uzyskano wymagane warunki oraz dokonano uzgodnień branżowych.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wszelkie prace zostaną wykonane z zastosowaniem najlepszej dostępnej technologii oraz jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska.

Inwestor, poprzez zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu oraz prowadzenie robót w godzinach dziennych z zastosowaniem odpowiedniego sprzętu, tak jak przy wykonywaniu typowych robót budowlano-konstrukcyjno-montażowych z uwzględnieniem przepisów BHP, nie spowoduje zagrożenia dla terenów sąsiednich oraz środowiska naturalnego, uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, złączenia elektryczne i promieniowanie, zostaną ograniczone do minimum. Gleby nie zostaną zanieczyszczone żadnymi substancjami szkodliwymi a istniejąca glebę przewidziana do usunięcia zostanie wywieziona do zutylizowana.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstające odpady, zbierane będą selektywnie i zostaną przekazane firmom posiadającym odpowiednie decyzje i zezwolenia do transportu, odzysku lub unieszkodliwienia. Zastosowanie nowych technologii uniemożliwi wprowadzenie zanieczyszczeń wraz z wodą opadową i roztopową do środowiska Gospodarka odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt, powodować uciążliwości przez hałas lub zapach oraz wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich lub miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie będzie stanowiła przeszkody w dostępie do drogi publicznej z działek bezpośrednio do niej przyległych. Nie powoduje także ograniczenia w dostępie do istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Urządzenia infrastruktury technicznej zostaną wykonane z zastosowaniem zaleceń i warunków technicznych podanych przez zarządców sieci – ZDMK (dot. oświetlenia).

Biorąc pod uwagę wszystko powyższe, spełnione zostały wymagania wynikające z art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane.

Roboty wykonywane będą ręcznie i mechanicznie w porze dziennej, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i Ppoż, z zachowaniem dostępności do drogi dla posesji do niej przylegających, z zachowaniem ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012. W szczególności, zgodnie z art. 16 gospodarka odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt, powodować uciążliwości przez hałas lub zapach oraz wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich lub miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.

Roboty będą prowadzone i oznakowane zgodnie z zatwierdzonym przez Inwestora projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pobliżu istniejącego pasa drogowego.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Roboty wykonywane będą ręcznie i mechanicznie w porze dziennej, z zachowaniem obowiązujących przepisów

Obszar oddziaływania przedmiotowego zamierzenia budowlanego określono na podstawie poniższych przepisów prawa:

- Ustawy prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333) art. 3 pkt 20 i art. 5;

- Ustawy o drogach publicznych (Dz.U. 2020 poz. 470) art. 35 oraz art. 43;
- Ustawy prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2020 poz. 1219) art. 113 ust. 1;
- Ustawy prawo wodne (Dz.U. 2021 poz. 624)
- Ustawy prawo energetyczne (Dz.U. 2021 poz. 716)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 2351, rozdział II).

Na podstawie powyższych przepisów stwierdzono, że w obszarze oddziaływania inwestycji znajdują się działki inwestycyjne o numerach: 20/10, 20/17 i 267/5 obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Przyjęte w projekcie rozwiązania ograniczają wpływ całego zamierzenia budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz nie będą powodowały występowania hałasu, wibracji, zakłóceń energetycznych i promieniowania szkodliwych emisji oraz zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby, jak również:

- inwestycja nie pogorszy stanu środowiska naturalnego
- sposób zagospodarowania terenu zapewni zachowanie jego walorów krajobrazowych
- w trakcie prac budowlanych zapewniona będzie ochrona gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i warunków wodnych
- zagospodarowanie wód opadowych pod przyszłą inwestycję nie naruszy stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich, oraz zapewni ochronę wód opadowych zgodnie z Ustawą Prawo Wodne
- wody opadowe z nawierzchni nie będą miały wpływu na stan wód podziemnych, ponieważ spełniają wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawach szczególnie szkodliwych dla środowiska naturalnego
- zagospodarowanie ziemi na etapie realizacji inwestycji będzie zgodne z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r.
- skutki prac ziemnych zminimalizuje rekultywacja terenu


Projektował:

inż. Tadeusz Surówka



Projektował:

mgr inż. arch. Jakub Przęczek



Projektował:

mgr inż. Artur Zwoliński

